

ZARZĄDZENIE nr 34-48/2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 05.12.2014r. 2014r.

w sprawie: nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 258 o powierzchni 0,0077 ha, w obrębie Sikornik, zapisanej w KW nr GL1G/00045639/2, stanowiącej własność Skarbu Państwa pozostającej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594); art. art. 13, 24, 32 i 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 258 o powierzchni 0,0077 ha, w obrębie Sikornik, zapisanej w KW nr GL1G/00045639/2, stanowiącej własność Skarbu Państwa pozostającej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice
- § 2. Nabycie nieruchomości następuje za cenę ustaloną w oparciu o wartość wynikającą z operatu szacunkowego, zgodnie z którym wartość rynkowa prawa własności działki nr 258 wynosi 12.097,00 zł a wartość prawa użytkowania wieczystego 7.500,00 zł. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości. Wobec powyższego cena nabycia wynosi 4.597,00 zł.
- § 3. Sprzedaż nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym na rzecz jej użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacob Guczyński
KI 2430
12.11.2014

Zastępca Przewodniczącego Miasta
AGATA NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Grabik
03.12.2014

Kontrasygnała
Skarbu Miasta Gliwice
Ryszard Reszke
04.12.2014