

214-5608  
**ZARZĄDZENIE nr ...../2014**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 27 stycznia 2014r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Maciejem Michalakiem, nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, i 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obejmującą część działki nr 458, o pow. 0,1000 ha (pow. całk. 0,4262 ha), obręb Żerniki, KW GL1G/00001317/9 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Maciejem Michalakiem.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...../2014 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

- § 3. Wykaz nr ...../2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...../2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Krawczyński  
 nr 1302

23.01 2014 24.01.2014

zastępca naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Monika Uratnik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ nr .....<sup>17</sup>...../2014stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>5608/14</sup> z dnia <sup>27.01.14</sup> zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/0000</b> <b>1317/9</b> <b>Dz. nr 458</b>  <b>Obręb:</b> <b>Żerniki</b>	0,4262 ha Użytek: RIVb, LIV	Nieruchomość położona przy ul. Tarnogórskiej.	Strefa mieszkaniowo usługowa, tereny mieszkaniowo usługowe utrzymanie, przebudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy mieszkaniowo usługowej. Strefa mieszkaniowo usługowa, tereny mieszkaniowo – usługowe – nowa zabudowa. Strefa zieleni chronionej i wód otwartych, zieleń niska i wysoka, ciekki wodne. Tereny ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa terenu na ogród przydomowy  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>27.01</sup>.....2014r. do dnia <sup>17.02</sup>.....2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Kowalczyński  
 13 15 32

13.01.2014  
 Zastępca Kierownika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

4000 NEUMANN