

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>57/4</sup>...../2014

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia <sup>20 lutego</sup>.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 16 położonego przy ul. Błogosławionego Czesława 5A wraz z prawem własności ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały NR XIII/261/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/<sup>82</sup>...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RALF...  
14.02 2014

DYREKTOR  
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

Wykaz nr ZGM/...../2014 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z prawem własności ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-5714...../2014 z dnia 20.02.2014 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości istniejące uźbrojenie	Forma przekazania nieruchomości.	Przeznaczenie	Wartość działki netto (zł)	Udział	Wartość udziału netto (zł)	Cena lokalu netto (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Błogosławionego Czesława 5A  obręb: Kolej  działka nr: 268  księga wieczysta GL1G/00038049/7	Powierzchnia gruntu:  415	Budynek IV kondygn. wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości grunt. wyposażonej w sieci: wod-kan, elektryczną, gazową	Sprzedaż prawa własności ułamkowej części działki	Tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności	75.489,00	0,07	5.284,00	---
Nieruchomość lokalowa: Błogosławionego Czesława 5A  lokal nr 16	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego  43,99 m <sup>2</sup>	Lokal na I piętrze, składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, 2 przedpokoi, bez pomieszczeń przynależnych	Sprzedaż prawa własności	---	---	---	---	83.689,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 20.02.2014 r. do 03.03.2014 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 03.04.2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jolanta Górczyńska  
K: 2402

14.02 2014

DYREKTOR  
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej MANN