

ZARZĄDZENIE NR 94-5923/2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 03 kwietnia 2014

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Kozielskiej, obejmującej działkę nr 312, obręb Kłodnica

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, obejmującą działkę nr 312 o powierzchni 10 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00023887/5, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 313, KW GL1G/00127333/6).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 73 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

02 KWI. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam N...
Adam N...

RADCA PRAWNY
Dr Jacek Gorczyński
Kl. 1402

2.04 2014

WYKAZ NR 43/2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-5923/14 z dnia 03.04.14 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kozielskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 312 użytek Bi KW GL1G/00023887/5 Obręb Kłodnica	10	W granicy działek nr 311 i 312 zlokalizowany jest mur, którego fragment położony jest na działce nr 312. Mur pełni podwójną funkcję jest ogrodzeniem działki oraz murem oporowym. Część muru wymaga remontu i odtworzenia. Dostępność mediów: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, teletechniczna.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 31 U i 39 U tj. tereny usług różnych - istniejące. Teren objęty jest zasięgiem strefy „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej.	Nie dotyczy	3.500 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 313, KW GL1G/00127333/6

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 03.04.2014 r. do dnia 24.04.2014 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 15.05.2014 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
2.04.2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka
02 KMI 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
REUMANN