

ZARZĄDZENIE nr *PM-6738*/2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *30 września* 2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy zbiegu ulic Różanej i Wrzosowej, na rzecz Pani Anny Mazurkiewicz.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm./

zarządza się, co następuje:

§1. Oddać w dzierżawę na okres do trzech lat na rzecz Pani Anny Mazurkiewicz nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy zbiegu ulic Różanej i Wrzosowej, obejmujące działki nr 379/1, 379/2 obręb Łabędy, o pow. łącznej 131 m², KW GL1G/00062780/0. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *205*/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt. 1 nin. Zarządzenia.

§3. Wykaz nr *205*/2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *205*/2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek
Piotr Wieczorek

RADCA PRAWNY
dr hab. sędzia
Michał Orabik

24.09 2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orabik
Michał Orabik

Uzasadnienie

Nieruchomości pozostające własnością miasta Gliwice, opisane w pkt. 1 niniejszego Zarządzenia, są obecnie niezagospodarowane.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, teren obejmujący ww. działki oznaczony jest jako:

9 KL, 10 KL - *Tereny komunikacji drogowej istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej - ulice lokalne.*

Z uwagi na fakt, że przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są docelowo na poszerzenie ulic Różanej i Wrzosowej, dzierżawa jest możliwa wyłącznie do czasu realizacji ustaleń planu.

Wnioskodawca planuje wykorzystanie nieruchomości na cele związane z powiększeniem projektowanego ogrodu przydomowego.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszego Zarządzenia wydaje się uzasadnione.

WYKAZ nr²⁰⁵...../2014
 stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
 Nr PM.....^{6127/14}..... z dnia^{20.09}..... zawierający opis i warunki
 wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00062780/0 Dz. nr 379/1 Obręb: Łabędy	44 m2 Użytek: Bp	Nieruchomości położone u zbiegu ulic Różanej i Wrzosowej	Tereny komunikacji istniejącej, modernizowanej i projektowanej – ulice lokalne	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 roku	Płatne rocznie do 1 –go października każdego roku
KW GL1G/ 00062780/0 Dz. Nr 379/2 Obręb: Łabędy	87 m2 Użytek: Bp			Dzierżawa na okres 3 lat		wg. stawki: 0,70 zł/m ² rocznie	

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia^{30.09}.....2014r. do dnia^{21.10}.....2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA MIASTOWY
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 29.09 2014
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Elżbieta Wieczorek