

PM-6.955/14

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
OT k. Nopud
z dnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego prawa własności działki nr 41 obr. Żerniki położonej na zach. od ul. Chałubińskiego w Gliwicach z KW nr GL1G/00041111/7 stanowiącej własność miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej działki.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1, ust 2, ust. 2a, art. 67 ust. 1, ust. 2, art. 70 ust 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), art. 231 § 2 ustawy Kodeks Cwilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t.j Dz.U. z 2014 r. poz. 121), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 . w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego prawo własności działki nr 41 obr. Żerniki o pow. 0,0531 ha położonej na zach. od ul. Chałubińskiego w Gliwicach z KW nr GL1G/00041111/7 stanowiącej własność miasta Gliwice oraz sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ~~270/2014~~ 270/2014 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia przedmiotowej działki.
- Przetarg ogranicza się do właścicieli urządzeń stacji redukcyjno-pomiarowej gazu wraz siecią gazową posadowionych na działce nr 41 obr. Żerniki.
- § 2. Wykaz nr ~~270/2014~~ 270/2014. podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Janusz Winiarski
KI 2012

31.10.2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
04.11.14

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Jankowska

WYKAZ NR 270/2014

6855/14 z dnia 05.11.2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM zawierający opis i warunki sprzedaży działki nr 41 obr. Żerniki poł. w Gliwicach.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat	Informacja o zbyciu	
1	Działka nr 41 obr. Żerniki położona na zach. Chalubińskiego w Gliwicach z KW nr GLLG/00041111/7	Pow. gruntu 0,0531 ha Użytek B1 - inne tereny zabudowane	Działka stanowi teren płaski, ogrodzony, zabudowany stacją redukcyjno-pomiarową gazu, część niezabudowana stanowił trawnik. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do sieci kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej. W odległości 50 m znajduje się sieć wodociągowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od dnia 28 stycznia 2005r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach (uchwała Nr XXV/658/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r., opublikowana w Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 6 z dnia 13 stycznia 2005r., poz. 99) - teren położony w Gliwicach, obejmujący działkę nr 41, obr. Żerniki oznaczony jest symbolem: <ul style="list-style-type: none"> IV/10T - co oznacza: IV - strefa obsługi technicznej, OT - stacje redukcyjno-pomiarowe gazu, oczyszczalnia ścieków, dla którego ustalone zostało: Przeznaczenie podstawowe: a) tereny obsługi technicznej dzielnicy. Przeznaczenie uzupełniające: a) dojazdy i parkingi, b) zieleni izolacyjna. 		24.300,00 zł brutto				Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

UWAGA: * Sprzedaż nieruchomości opodatkowana 23 % podatkiem od towarów i usług (VAT) stosownie do ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.). Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach - ING Bank Śląski S. A. nr 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514. Informacja o niniejszym wykazie podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w prasie lokalnej natomiast wykaz publikowany jest na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 05.11.2014 do dnia 26.11.2014. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (J. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 14.12.2014. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zawieszka

KADCA

 13.11.2014