

ZARZĄDZENIE nr *PM-1244/15*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *24 lipca* 2015r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. T. Kościuszki oraz ul. Zygmunta Starego obejmującej działkę nr 1354 oraz 1351, obręb Nowe Miasto i zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy ze Szpitalem Miejskim nr 4 w Gliwicach Sp. z o.o. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej w zakresie leczenia.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015.782 z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit. e załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 1354, o powierzchni 2,0544 ha, zabudowaną dziewięcioma budynkami o łącznej powierzchni użytkowej 9600 m² oraz niezabudowaną działkę nr 1351, obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00048307/7 i zawrzeć wieloletnią umowę dzierżawy na okres 10 lat ze Szpitalem Miejskim nr 4 w Gliwicach Sp. z o.o. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej w zakresie leczenia.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *144/2015* nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek *Wojcieszynski*
 K17402

23.07.2015

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
23.07.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR 144/2015

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 1274/15 z dnia 24.07 2015r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00048307/7 Działka nr: 1351 Działka nr: 1354 Obręb: Nowe Miasto	Powierzchnia całkowita: 0,0057 ha Użytek: Bp 2,0544 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Kościuszki, ul. Zygmunta Staroego oraz na południe od ul. Kościuszki	Tereny zamknięte	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność medyczną w zakresie leczenia. Dzierżawa na okres 10 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki: 1,00 zł/m ² rocznie netto pow. użytkowej budynku - 0,10 zł/m ² /rocznie netto pow. nieruchomości niezabudowanej.	Płatne miesięcznie do 31-go marca każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 14.08 2015 r. do 24.09 2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann