

ZARZĄDZENIE NR PM1554/15

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 14 września 2015 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782),

Zarządzenia Prezydenta miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.

zarządza się co następuje:

§ 1 Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw z Wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr:

- 517 - o pow. 520 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032030/9 mieszcząca się przy ul. Rybnickiej 38.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 613 /2015, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 613 /2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K: 2402

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ Nr 013/2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1554/2015 z dnia 14 września 2015 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
dz. nr 516, KW GL1G/00031673/1 obręb: Stare Miasto,	Pow. całkowita: 520 m ² Pow. dzierżawy: zgodnie ze złożonymi wnioskami. Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Rybnickiej 42.	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogródki przydomowe.	Bezprzetargowa. Zawarcie nowej umowy dzierżawy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m ² + VAT, 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/ 1m ² + VAT,	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 14.09.2015r. do 05.10.2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

OPRACOWAŁ
Jacek Gorczyński
KI 2402

DYREKTOR
Bożena Kuś

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neubahn