

ZARZĄDZENIE nr *PM-1495/15*  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia *29 października* 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Karolinki i ul. Bolesława Śmiałego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2015.1515 j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Karolinki i ul. Bolesława Śmiałego, obejmujące część działki nr 97 o pow. 40 m<sup>2</sup>, część działki nr 101 o pow. 236 m<sup>2</sup> oraz część działki nr 103 o pow. 48 m<sup>2</sup> (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 0,0059 ha, 0,0304 ha i 0,0120 ha), obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00063952/4, GL1G/00026981/5 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

**Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejący tymczasowy obiekt gospodarczy.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *280*../2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *280*../2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

*21.10 2015*

*28/10/2015*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michał Orabik*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann



GN.6845.1.557.2015

**Wykaz nr 280 / 2015**

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-138/15 z dnia 29.10.2015r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Karolinki i ul. Bolesława Śmiałego.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Działki nr:</b>			Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 97, 101 i 103 obręb Nowe Miasto oznaczone są symbolem: <b>8 MN</b> – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejący obiekt gospodarczy	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. wg stawki: 0,70 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto. 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku
<b>97</b> KW nr GL1G/00063952/4	0,0059 ha Użytek: Bz	Położona przy ul. Karolinki					
<b>101</b> KW nr GL1G/00026981/5	0,0304 ha Użytek: Bp	Położona przy ul. Karolinki					
<b>103</b> KW nr GL1G/00026981/5	0,0120 ha Użytek: B, dr	Położona przy ul. Bolesława Śmiałego					
<b>Obręb: Nowe Miasto</b>							

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 29.10.2015r. do dnia 19.11.2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Cichociński  
Kl 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

21.10.2015