

ZARZĄDZENIE NR *PM-1919* /2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *20 listopada 2015*

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Nowy Świat, obejmującej działkę nr 694, obręb Wójtowa Wieś

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Nowy Świat, obejmującą działkę nr 694 o powierzchni 1m², obręb Wójtowa Wieś, KW GL1G/00109177/2, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działki 695.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *2015* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
18.11.15

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozicki
KT 2898

10.11.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR ... 305/2015
19.11.15 z dnia 20.11.15

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-1919/15 z dnia 20.11.15 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Nowy Świat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 694 użytek B KW GL1G/00109177/2 Obręb Wójtowa Wieś	1	Nieruchomość zabudowana fragmentem budynku o charakterze mieszkalnym. Działka ma dostęp do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 11 KDG 1/4-2/2-2/3, co oznacza ulica główna, istniejąca do przebudowy (ul. Nowy Świat).	Nie dotyczy	600,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 695.

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 20.11.2015 r. do dnia 10.12.2015 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 01.11.2016.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADA PRAWNA
Magdalena Koziel
KT 2898
10.11.2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami:
Aleksandra Wysocka 18.11.15

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann