

ZARZĄDZENIE NR PM-.....¹⁹⁵⁷...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia^{26 lipca}.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 1 położonego na płn. od ul. Nowy Świat wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 1505, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....⁷⁵²...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kuczyński
K: 2/02

19.11.15

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Wykaz nr ZGM/...⁷⁵².../2015 garażu przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-¹⁹⁵⁷.../2015 z dnia ^{26.11}...2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		Cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na płn. od ulicy Nowy Świat obręb: Stare Miasto działka nr: 1505 księga wieczysta: GL1G/00040414/4	Powierzchnia gruntu: 1848	Działka zabudowana zespołem garażowym, wyposażona we wszystkie sieci uzbrojenia terenu	Oddanie w wieczyste użytkowanie działek	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	349 937,00	0,04	13 997,00	3 499,25	419,91	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. Zmianami)
Nieruchomość lokalowa: na płn. od ul. Nowy Świat garaż nr 1	Powierzchnia użytkowa garażu: 32,00	Garaż (jedno pomieszczenie)	Sprzedaż prawa własności							22 074,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{26.11}...2015 r. do ^{17.12}...2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{07.01}...2016 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Góralowski
10.11.2015

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Klumpp
Adam Klumpp