

ZARZĄDNIK DO ZARZĄDZENIA NR PH-244/15 z 16.01.

Województwo: śląskie

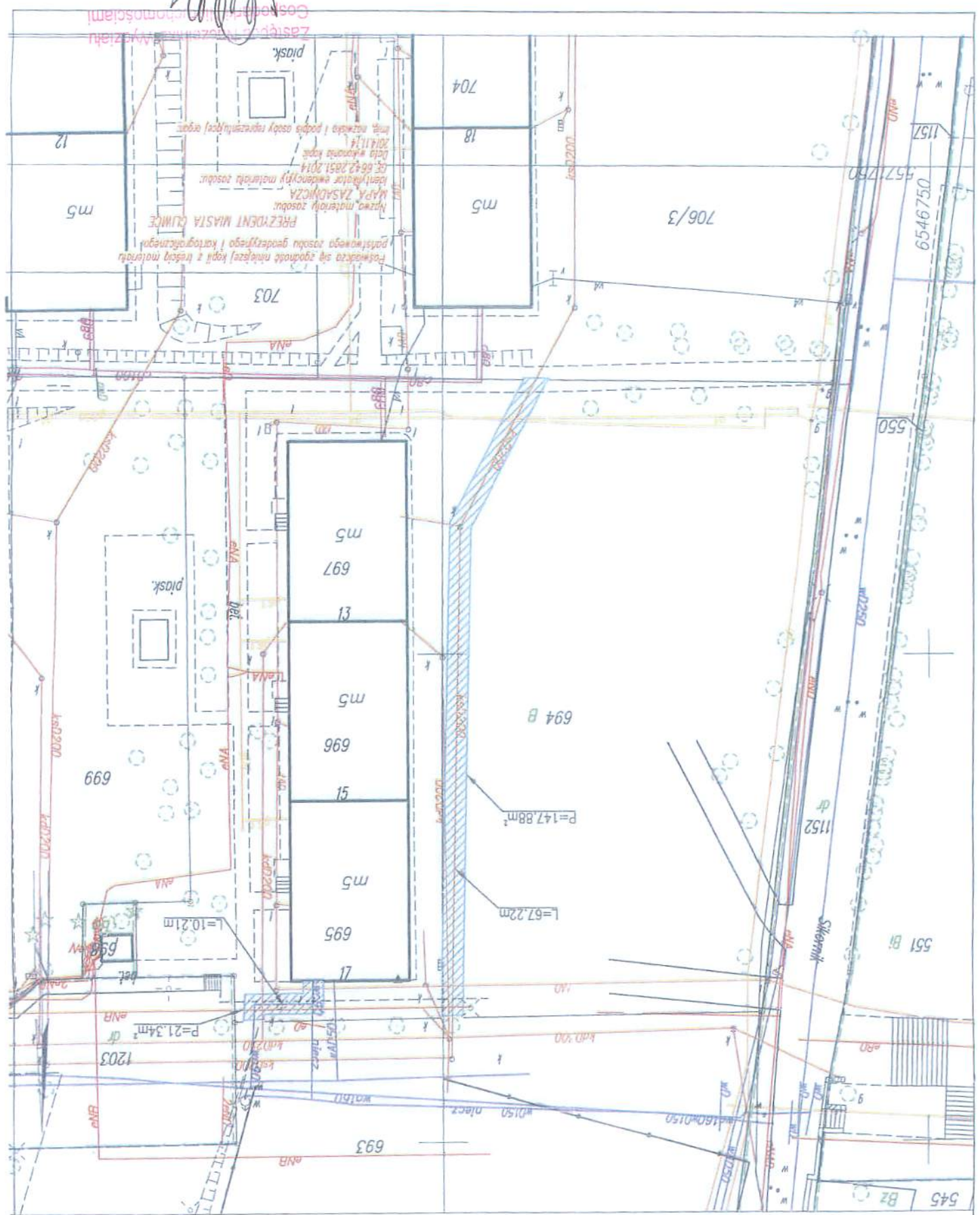
Powiat: m. Gliwice

Jednostka ewidencyjna: Gliwice 246601/1

Obręb: Sikornik 0048

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 sřetra 6 (18), układ odn.: Kronsztadt 86
Sekcje mapy: 6.130.26.20.1.3; 6.130.26.20.1.4; 6.130.26.20.1.2; 6.130.26.20.1.1



Zařębie rozszerzenia wyřadku
Ciepłota i chłonościami

Formacja się zgodnie nabezpi kopci z trefny materiał
półstwowego zasoki góderzygnego i kartograficznego
MAPA ZASADNICZA
Karty materiałowy zasobu:
Karty ewidencyjny materiałowy zasobu:
CE 6642.2051.2014
Data wykonania kopci:
2014.11.14
mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

PREZYDENT MIASTA GUMICE

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ


mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

mgr. inżynier i podpis osoby reprezentującej organ

- § 4. Uregulowanie należności finansowych (netto) dotyczących opłaty z tytułu ustanowienia służebności możliwe jest poprzez konwersję wierzytelności powstałych z tytułu przejęcia przez miasto Gliwice udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach.
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww. prawo rzeczowe, na konto wskazane przez Właściciela kwoty należnego podatku VAT.
- § 6. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 10. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Garcewński
13.01.2015


Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marek Długok

14.01.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

PM-244/2015

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 18 stycznia 2015r.

w sprawie: obciążenia działki nr 694, obręb Sikornik służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 121); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 47 działkę gminną nr 694 o powierzchni 0.3453 ha, obr. Sikornik, zapisaną w KW nr GL1G/00037022/5, położoną przy ul. Rybitwy 13-17 w zakresie: przyłącza wodociągowego Ø90mm o długości 10,21 m i szerokości strefy ochronnej po 1,0m z każdej strony przyłącza, co daje łączną powierzchnię służebności 21,34m², a także sieci kanalizacji sanitarnej Ø200mm o długości 67,22m i szerokości strefy ochronnej po 1,0m z każdej strony sieci, co daje łączną powierzchnię służebności: 147,88 m². Łączna powierzchnia służebności wynosi zatem 169,22 m² (zgodnie z załącznikiem mapowym);

Służebność będzie polegać w szczególności na: prawie korzystania z przebiegających przez tę nieruchomość urządzeń przesyłowych wraz z prawem dostępu do tych urządzeń w celu ich prawidłowej eksploatacji, w tym dokonywania przeglądów, pomiarów, konserwacji, modernizacji i remontów, jak również wymiany urządzeń na nowe o parametrach nie większych niż wymienione wyżej, z zastrzeżeniem §2 zarządzenia oraz na powstrzymaniu się przed zabudową lub trwałym urządzeniem terenu objętego służebnością.

§ 2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w § 1 nin. zarządzenia nastąpi pod warunkiem zobowiązania się uprawnionego z tytułu służebności do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania planowanych prac remontowych lub modernizacyjnych a w przypadku konieczności usunięcia nagłej awarii - do niezwłocznego zawiadomienia właściciela o tymże fakcie po usunięciu awarii, a ponadto, w każdym z ww. przypadków, do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.

§ 3. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 11.927,00 + 23% VAT (2.743,21 zł); łącznie: 14.670,21 zł. Opłata została ustalono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach.