

ZARZĄDZENIE NR **PM-539/15**
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia **16 marca** 2015 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr PM-2797/12 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 5 lipca 2012r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działkę 106 obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070684/6 na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2014.518 z późn. zmianami),
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn., zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Zmienić pkt 1 Zarządzenia nr PM-2797/12 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 5 lipca 2012r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działkę 106 obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer GL1G/00070684/6 na istniejące garaże blaszane oraz istniejące ogródki przydomowe, poprzez przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do wydzierżawienia z przeznaczeniem pod: istniejące ogródki przydomowe, istniejące garaże oraz miejsca postojowe przy tych garażach wraz z terenem do obsługi garaży.
- § 2. Czynsz za dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 z przeznaczeniem pod miejsca postojowe przy garażu oraz teren do obsługi garażu ustalić w wysokości 0,30zł netto miesięcznie/m² gruntu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości zmieniony wykaz Nr 18/SP/12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 .
- § 4. Zmieniony wykaz Nr 18/SP/12 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

12 MAR. 2015

Aleksandra Wysocka

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czapliński
K. 2.3.2

11.03.2015

Prezydent Miasta
Gliwice

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 538/15
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 16.03.2015

WYKAZ NR 18/SP/12 538/15
zmieniony Zarządzeniem nr PM-

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-2797/12 z dnia 05.07.2012r., zmienionego Zarządzeniem Nr 538/15..... zawierający opis nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 106 obr. Przyszówka, położonej przy ul. Partyzantów, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	działka nr 106 o pow. 5443m ² obr. Przyszówka KW GL1G/00070684/6	przy ul. Partyzantów Użytek B	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 106 obr. Przyszówka, oznaczona jest symbolem: 7MW - co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe, istniejące garaże blaszane oraz miejsca postojowe przy garażach wraz z terenem do obsługi garaży.	Bezprzetargowa Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	3,00zł netto za 1m ² gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23% 0,30zł netto za 1m ² terenu pod miejsce postojowe przy garażu i teren do obsługi garażu + podatek VAT w wysokości 23% 0,70 zł netto za 1m ² terenu pod ogródek przydomowy. Opłata zwolniona z podatku VAT. Stawki czynszu dzierżawnego ustalono na podstawie zarządzenia Prezydenta miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r z późn. zm.	W przypadku ogródków przydomowych czynsz płatny jest rocznie z dołu, w przypadku garaży i terenu postojowego oraz terenu do obsługi garaży, miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 16.03.15..... do dnia 06.04.2015.....

Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

RADCA GOSPODARSTWA
dr Jacek Głuszyński
11.03.2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Wuk
Aleksandra Wąsowska
12 MAR 2015

Zosze...
Adrian...
16.03.2015