

ZARZĄDZENIE nr ..... 9M-82e/15  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia .. 06 maja .. 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy na rzecz Pana Stanisława Jodełły, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ulicy Świętojańskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2013.594 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2014.518 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ulicy Świętojańskiej, obejmującą działkę nr 44, o pow. całkowitej pow.0,3667 ha, KW nr GL1G/00047741/4, obręb Zatorze i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Stanisławem Jodełłą.
- Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 0,0351 ha wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz teren o pow. 0,0020 ha pod tymczasowym obiektem gospodarczym.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr .....90.../2015 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr .....90.../2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Alicja Frońska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Miguel Orabik

Zastępca Prezydenta Miasta

ANDRZEJ NEUMANN

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM <sup>829</sup>..... /2015 z dnia <sup>06.05</sup>..... 2015r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości  | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości                                    | Przeznaczenie nieruchomości  | Sposób i zagospodarowania  | Forma dzierżawy   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat                           |
|---|--|---|--|--|---|---|--|
| 1   | 2  | 3   | 4  | 5  | 6   | 7   | 8  |
| KW GL1G/<br>00052357/3<br><br>Działka 44<br><br>Obręb:<br>ZATORZE | 0,3667 ha<br><br>użytek:<br>"R" IVa          | nieruchomość położona na północ od ul. Świętojańskiej | Tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy<br>- nowe.<br><br><b>Symbol:<br/>2 MWn</b> | Czasowa dzierżawa terenu<br><br>- rekreacyjne ogrody działkowe<br><br>oraz<br><br>- pod tymczas. obiektami gospodarczymi<br><br>dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata | bezprzetargowa<br><br>- zawarcie kolejnej umowy dzierżawy | zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r.<br><br>według stawek rocznych:<br><br>0,20 zł/m <sup>2</sup> ogrodu<br><br>1,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT za teren pod obiektem gosp. | płatne rocznie do 1-go października każdego roku |

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od <sup>06.05</sup>.....2015r. do <sup>24.05</sup>.....2015r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*M. Dąbik*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam NEUMANN*