

ZARZĄDZENIE nr *74-856/15*  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia *12 maja* .....2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Stanisławem Orlickim, Panią Marią Kwiecień, Panem Czesławem Cieplickim, Panem Eugeniuszem Półtoranosem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od rzeki Kłodnicy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.),pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na zachód od rzeki Kłodnicy, obejmującą część działki nr 442 o powierzchni 4043 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,9004 ha), obręb Ligota Zabrska, KW GL1G/00036932/0 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Stanisławem Orlickim oraz kolejną umowę dzierżawy z Panią Marią Kwiecień, Panem Czesławem Cieplickim, Panem Eugeniuszem Półtoranosem.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące obiekty gospodarcze.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *91*/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *91*/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drabik*  
0805/1017

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam NEUMANN*

GN.6845.1.508.2014

Wykaz nr <sup>91</sup>..... /2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>856/15</sup>..... z dnia <sup>12.05</sup>.....2015r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od rzeki Kłodnicy.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>442</b>  Obręb <b>Ligota Zabrska</b>  KW nr GL1G/00036932/0	0,9004 ha Użytek: ŁIV, W-ŁIV, Bi	położona na zachód od rzeki Kłodnicy	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 442 obręb Ligota Zabrska oznaczona jest symbolem: <b>ZZ</b> - co oznacza: tereny trwałych użytków zielonych; <b>02Kup-2/3</b> - co oznacza: tereny ulic głównych ruchu przyspieszonego	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące obiekty gospodarcze  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.  wg stawki:  - 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto.  - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne  Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>12.05</sup>.....2015r. do dnia <sup>02.06</sup>.....2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
Dr Jacek Guczyński  
R. 2012

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

*Boś 2015*

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN