

2270/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 28 stycznia 2015 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych mieszczących się przy ul. Helskiej 11-17, 19-25,

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się przy ul. Helskiej 11-17, 19-25, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr 318/4 – o pow. 12753 m²; zapisana w KW nr GL1G/00128962/1.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow.60 m²; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 70 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2270/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 28.01.2016

WYKAZ Nr 70...../2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2270...../2016 z dnia 28.01..... 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00128962/ 1 Dz.318/4 obręb: Przedmieście	Pow. całkowita: 12753 m ² Pow. dzierżawy: 60 m ² Użytek: Bi, RIIIa	Nieruchomość położona przy ul. Helskiej	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów Symbol: 7 P	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne segregowane i zmieszane	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 według stawek za grunt pod stanowisko na odpady komunalne: 1. zmieszane - 18,00 zł/m ² + VAT według stawek rocznych 2. segregowane - 1,20 zł/m ² + VAT według stawek rocznych	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28.01.2016 do 18.02.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dla gmin i powiatów
25.01.2016

Inowatek

Prezydent Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann