

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działki:

- nr 550, obręb Sośnica – o pow. 120 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032431/0, mieszcząca się przy ul. Brackiej,
- nr 559, obręb Sośnica – o pow. 601 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032642/2, mieszcząca się przy ul. Brackiej
- nr 561, obręb Sośnica – o pow. 533 m²; zapisana w KW nr GL1G/00077618/2, mieszcząca się przy ul. Brackiej
- nr 563, obręb Sośnica – o pow. 58 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032431/0, mieszcząca się przy ul. Brackiej

Części przedmiotowych nieruchomości, oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 56 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 56 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA
dr Jacek Czerwinski
K: 1402

25.01

2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr

PM.2275/16
28.01.2016

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia

WYKAZ Nr 56.../2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2275.../2016 z dnia 28.01.2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032431/0 Dz. 550 obręb: Sośnica	120 m ² Użytek: B,	Nieruchomości położone przy ul. Brackiej	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00032642/2 Dz. 559 obręb: Sośnica	601 m ² Użytek: B,		Symbol 12 MN		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	• Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT	
KW GL1G/00077618/2 Dz. 561 obręb: Sośnica	533 m ² Użytek: B,						
KW GL1G/00032431/0 Dz. 563 obręb: Sośnica	58 m ² Użytek: B,						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28.01.16 do 18.02.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]

Zastępca Dyrektora
[Signature]
Iwona Nowoczek

RAD...
25.01.2016