

ZARZĄDZENIE nr *PM-2304/16*
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *04 lutego 2016*

w sprawie uchylecia zarządzenia nr PM-2124/15 z dnia 30 grudnia 2015r. i oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Cmentarnej obejmującej działki nr 728, 731, 725, 726, 730, obręb Kolej i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z panem Mirosławem Mańko prowadzącym działalność gospodarczą pn. BUDMAN - Ceramika Budowlana Mańko Mirosław z siedzibą w Gliwicach z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, na okres 10 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2015.1515 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015.1774 z późn. zmianami), uchwała nr X/225/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 października 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Cmentarnej, na okres 10 lat.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Uchylić zarządzenie nr PM-2124/15 z dnia 30 grudnia 2015r. i oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną przy ul. Cmentarnej, w obrębie Kolej obejmującą działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 728 o powierzchni 0,1112 ha, nr 731 w części o pow. 0,0489 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,2336 ha) zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/000036933/7 oraz działki nr 725 o powierzchni 0,0878 ha, nr 726 o powierzchni 0,0993 ha oraz nr 730 o powierzchni 0,1016 ha, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00032653/2 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panem Mirosławem Mańko prowadzącym działalność gospodarczą pn. BUDMAN - Ceramika Budowlana Mańko Mirosław z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotowe działki oddaje się w dzierżawę na okres 10 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej tj. skład budowlany wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

§ 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *22.01/2016* nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Grabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

RADA MIASTA GLIWICE
dr Andrzej Góralczyk
K2-402

22.01.2016

WYKAZ NR 26 /2016

UM.42262.2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 2304/16 z dnia 04.02 2016r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00036933/7 Działka nr: 728 Działka nr: 731 KW: GL1G/00032653/2 Działka nr: 725 Działka nr: 726 Działka nr: 730 Obręb: Kolej	Pow. całk. 0,1112 ha Użytek: Bi Pow. całk. 0,2336 ha Użytek: Bi Pow. całk. 0,0878 ha Użytek: Bi, Bz Pow. całk. 0,0993 ha Użytek: Bi Pow. całk. 0,1016 ha Użytek: B i	Nieruchomość poł. przy ul. Cmentarnej	Tereny usługowo - produkcyjne - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej tj. plac magazynowo - składowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Dzierżawa na 10 lat	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: 3,00 zł/m ² /m-c za teren pod wiatami, 10,00 zł-m ² /m-c za teren pod budynkami 1,50 zł/m ² /m-c za teren placu magazynowo-składowego, 1,00 zł/m ² /m-c za teren dróg, dojazdów, placu manewrowego + VAT	Płatne do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 04.02.16 r. do 25.02.16 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Grabek
 22.01.2016

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann