

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia2016 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw na rzecz Wnioskodawców nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice oznaczonych jako działki nr:

949/2 – o pow. 730 m² zapisana w KW nr GL1G/00033841/4

948 - o pow. 130 m² zapisana w KW nr GL1G/00038501/4,

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem w części o pow. 314,65 m² jako nieruchomość funkcjonalna dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Ligonja 26, oraz w części o pow. 535,35 m² na ogródki przydomowe.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 91 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Wężyński
Kt 2402
9.02 2016

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2341/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia M.02.2015

WYKAZ Nr 91/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2341/2016 z dnia M.02 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
dz. nr 949/2 KW GL1G/00033841/4, obręb: Nowe Miasto,	Pow. całkowita: 730 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Ligonia 26	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogródki przydomowe oraz jako nieruchomość funkcjonalna dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Ligonia 26	Bezprzetargowa. Zawarcie nowej umowy dzierżawy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m ² + VAT, 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych: 1,00 zł/ 1m ² + VAT, 3. jako nieruchomość funkcjonalna: 0,01 zł/ 1m ² + VAT,	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
dz. nr 948 KW GL1G/00038501/4, obręb: Nowe Miasto,	Pow. całkowita: 130 m ² Użytek: B Pow. dzierżawy zgodnie ze złożonymi wnioskami.		31 MN				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od M.02.16 do 03.03.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach Internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR

Bożena Rus

ZADZIAŁAWY
r. Jacek Głogowski

KI 2402

M.02.16