

9M-2617
ZARZĄDZENIE NR/2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 08 kwietnia 2016

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Floriańskiej, obejmującej działkę nr 1205/2, obręb Szobiszowice

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej, obejmującej działkę nr 1205/2 o powierzchni 52 m², obręb Szobiszowice, KW GL1G/00045076/7, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działek nr 1200 i nr 1198.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 74/2016 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 2402

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

5-04 2016
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
07.04.2016

WYKAZ NR 74/2016

2617/116 z dnia 08.04

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM/2016/116 z dnia 08.04, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 1205/2 użytek B KW GL1G/00045076/7 Obręb Szobiszowice	52	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie regularnym. Nieruchomość w pełni uzbrojona, posiadająca dostęp do drogi publicznej ul. Floriańskiej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa głównie mieszkaniowa. Na działce zlokalizowane są schody prowadzące do budynku przy ul. Floriańskiej 23. Na działce znajduje się punkt oświetleniowy wraz z przewodami zasilającymi nN stanowiącymi element miejskiej sieci oświetleniowej, zatem przed sprzedażą zostanie na niej ustanowiona nieodpłatna, nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz miasta Gliwice.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: 9 MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące. Działka położona w granicach ścisłego obszaru rewitalizacji.	Nie dotyczy	12.500 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 1200 i 1198.

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu **od dnia 08.04.2016 r. do dnia 29.04.2016 r.**

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia **20.05.2016**

Wzrostek Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann