

ZARZĄDZENIE NR PM ..... 2780/16

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 22 maj ..... 2016 r.

w sprawie zawarcia kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na rzecz Wnioskodawców nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr:

499 – o pow.500 m<sup>2</sup> zapisana w KW nr GL1G/00014165/2,

Część przedmiotowej nieruchomości niezabudowanej budynkiem mieszkalnym oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenach ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 267 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-2780/16  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 12.05.2016

WYKAZ Nr 267/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2780/2016 z dnia 12.05. 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
dz. nr 499 KW GL1G/00014165/2, obręb: Wójtowa Wieś	Pow. całkowita: 500 m <sup>2</sup> Użytek: B  Pow. dzierżawy zgodnie ze złożonymi wnioskami.	Nieruchomość położona przy ul. Głowackiego 6	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące  22-MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenach ogrodów.	Bezprzetargowa.  Zawarcie umowy dzierżawy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014. Według rocznych stawek:  1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/1m <sup>2</sup> + VAT, 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych: 1,00 zł/1m <sup>2</sup> + VAT,	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 12.05.16 do 02.06.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR  
Kus

R/D  
dr inż. ...  
2016

Załącznik Prezydenta Miasta  
12.05.2016