

ZARZĄDZENIE NR PM 314/16

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 26 lipiec 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, oznaczonej jako działka nr 966/6, KW nr GLIG/00016997/7,
Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

Uchwały nr XVI/401/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicach Gwiazdy Polarnej, Wieczorka, Reymonta, Piastowskiej, Tarnogórskiej oraz Poniatowskiego

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, oznaczonej jako działka nr 966/6, o powierzchni całkowitej 4638 m², obręb Trynek, zapisanej w KW nr GLIG/00016997/7,

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 12 m² oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na kiosk handlowy, oraz teren na dojście do obiektu

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 467 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 467 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Godecziński

25.07 2016

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 314/16/16

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 26.07.2016

WYKAZ Nr 467/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 314/16/2016 z dnia 26.07.2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GLIG/00016997/7 Dz.966/6 obręb: Trynek	Pow. całk. 4638 m ² Użytek: B Pow. dzierż.: 12 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Piastowskiej	Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości Symbol: 27 U	Dzierżawa z przeznaczeniem na kiosk handlowy oraz teren na dojscie do obiektu	Bezprzetargowa Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zgodnie z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r., i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 Wg miesięcznych stawek: - 10,00zł/m ² + VAT za teren pod kioskiem - 1,00 zł/m ² + VAT za teren na dojscie	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 26.07.16 do 16.08.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA
dr Jacek G...
25.07.2016