

21. 3520
ZARZĄDZENIE nr/2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 03 października 2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ulicy Syriusza 2-14, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Syriusza.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t z późn. zm.), uchwały nr XIX/480/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Syriusza.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Syriusza, obejmującą działkę nr 86, część o pow. 0,0590 ha, (pow. całk. 0,2163 ha) zapisaną w KW GL1G/00043104/9, obręb Kopernik i zawrzeć umowę dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ulicy Syriusza 2-14.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na placyk gospodarczy oraz miejsca postojowe.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 208.../2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 208.../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 208.../2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Jureckiński
K. 1402

20.09 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
30091016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ nr ²²⁸...../2016stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{3520/16}..... z dnia ^{03.10}.....2016r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Forma dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/00043 104/9 Dz. nr 86 Obręb: Kopernik | 0,2163 ha Użytek: Bz | Nieruchomość położona przy ul. Syriusza | Tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na placyk gospodarczy oraz miejsca postojowe Dzierżawa na czas nieoznaczony. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. Wg stawki: 18,00 zł/m ² rocznie netto za teren pod placyk gospodarczy 0,30 zł/m ² miesięcznie netto za teren na miejsca postojowe | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy | Płatne miesięcznie do 20-ego każdego miesiąca. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{03.10}.....2016r. do dnia ^{24.10}.....2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Ciolek
 Kt 25/2

20.09 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Szabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann