

PH. 364/16  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia .....2016r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonych między ul. Dubois a ul. Byliny, obejmujących część działki nr 66/5, obręb Centrum, stanowiącą własność Skarbu Państwa i będącą w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice oraz część działki nr 35/4, obręb Centrum, stanowiącą własność miasta Gliwice i zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa będącą w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 66/5 o powierzchni 0,2636 ha, obręb Centrum, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00121872/4 oraz nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 35/4 o powierzchni 0,2901 ha, obr. Centrum, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00041998/8 i zawrzeć umowę dzierżawy wnioskodawcą.
- Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 5 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.
- § 2. Ustalić indywidualną wysokość czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w łącznej wysokości 5537,00 zł netto rocznie (słownie złotych: pięć tysięcy pięćset trzydzieści siedem 00/100).
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr ...../2016 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice oraz Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ...../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

25.10.2016  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY  
 Ir. Jacek Cierociński  
 Nr 2402

18.10 2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

## WYKAZ NR 243/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 3641/16 z dnia 27.10.2016r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr:</b> 66/5  <b>KW:</b> GL1G/00121872/4  <b>Obręb: Centrum</b>	powierzchnia 0.2636 ha,  <i>Użytek: dr</i>	Nieruchomości poł. między ul. Dubois a ul. Byliny	Tereny usług różnych – nowe.  Tereny związane z realizacją Drogowej Trasy Średnicowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowa nia nieruchomości przyległych	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.  Wg indywidualnej wysokości czynszu za cały przedmiot dzierżawy w łącznej wysokości 5537,00 zł netto + VAT rocznie	Płatne Rocznie z góry do 31-go marca każdego roku.
<b>Dz. nr:</b> 35/4  <b>KW:</b> GL1G/00041998/8  <b>Obręb: Centrum</b>	powierzchnia 0.2901 ha,  <i>Użytek: dr</i>			Dzierżawa na okres 5 lat			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 27.10.2016 r. do 17.11.2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czernyński  
K: 2000

Zastępca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drahik

18.10 2016

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann