

ZARZĄDZENIE nr 94.3723/16
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 17 listopada.....2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ul. Stepowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Stepowej, obejmującą część działki nr 446 o pow. 200 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 949 m²), KW GL1G/00016937/9, obręb Żerniki Las i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 265/2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 265/2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GN.6845.1.539.2016

Wykaz nr ²⁶⁵..... /2016

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{3723/16}..... z dnia ^{17.11}.....2016r; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ul. Stepowej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 446 Obręb: Żerniki Las KW nr GL1G/00016937/9	0,0949 ha Użytek: RIVa	położona na północ od ul. Stepowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 446, obręb Żerniki Las oznaczona jest symbolem: B4.4(2.1)/TMJ – tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej, wolnostojącej (pojedyncza i bliźniacza) oraz szeregowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz obiekt gospodarczy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto. 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{17.11}.....2016r. do dnia ^{08.12}.....2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K15402

28.10 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Grabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Iwona