

PM-3894
ZARZĄDZENIE nr/2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 19 grudnia.....2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Maciejem Michalakiem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 -j.t. z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obejmującą część działki nr 458/3, o pow. 0,1600 ha (pow. całk. 0,4262 ha), obręb Żerniki, KW GL1G/00001317/9 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Maciejem Michalakiem.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na dojazd, pastwisko oraz obiekt gospodarczy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 283...../2016 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 283...../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 283...../2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gajdański
Kt 2402

8.12.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marek Orabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Łuczmann

WYKAZ nr²⁸³...../2016stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ³⁸⁴..... z dnia ^{19.01.2016}..... zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GLIG/0000 1317/9 Dz. nr 458/3 Obręb: Żerniki	0,3345 ha Użytek: RIVb, LIV	Nieruchomość położona przy ul. Tarnogórskiej.	Tereny mieszkanio wo-usługowe o średniej intensywności zabudowy. Tereny mieszkanio we o niskiej intensywności zabudowy – nowe.	Czasowa dzierżawa terenu na pastwisko, dojazd oraz obiekt gospodarczy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie terenu na pastwisko 1,00 zł/m ² miesięcznie za teren dojazdu do posesji 1,00 zł/m ² powierzchni zabudowy pod tymczasowym obiektem budowlanym	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października -ka każdego roku oraz miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{19.12.}.....2016r. do dnia ^{09.01.}.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Chęziński
 K: 1402

8.12.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Oralik

Zastępca Prezydenta Miasta

