

ZARZĄDZENIE nr
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 19 grudnia2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy, obręb Łąki Kłodnickie obejmującą część działki nr 98/2 o pow. 170 m² oraz część działki nr 521/2 o pow. 180 m² (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 1,0503 ha i 0,4710 ha), KW GL1G/00109653/3, GL1G/00119330/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 280.../2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 280.../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr hab. Andrzej Górczyński

15.12.2016
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Dąbek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Heilmann

30.11.2016

Wykaz nr ²⁸⁰..... /2016

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{3897/16}..... z dnia ^{19.12.}.....2016r; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy.

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki, użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|------------------------------------|---|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Działki nr: 98/2 KW nr GL1G/00109653 /3 521/2 KW nr GL1G/00119330 /6. Obręb: Łąki Kłodnickie | 1,0503 ha Użytek: Bi, Bz 0,4710 ha Użytek: Bi, Bz | położone przy ul. Królewskiej Tamy | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do dzierżawy część dz. 98/2 i 521/2, obręb Łąki Kłodnickie oznaczona jest symbolem: ZZ – tereny trwałych użytków zielonych. Ponadto część terenu znajduje się w strefie bezpieczeństwa istniejącej linii elektroenergetycznej 110kV | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz istniejące obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 0,20 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto. 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT 23% | Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku |

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres **21 dni** na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{19.12}.....2016r. do dnia ^{09.01}.....2017r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADNIA PRAWNY
dr Janusz Jureczynski

30.11 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann