

3925
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ...30.g.m.d.m.9.2016 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 3 położonego na północ od ulicy Kosów przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 103 i 105, na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 r. poz. 1515)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015, poz. 1774 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....779...../2016 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta


Piotr Winczorek

RADCA PRAWNY
dr Jacek Chęciński
K: 402

12.12 2016

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/...../2016 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...../2016 z dnia2016 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na północ od ulicy Kosów obręb: Sikornik działka nr: 103 i 105 księga wieczysta: GL1G/00038338/0	powierzchnia gruntu: 371	Nieruchomość gruntowa wyposażona w sieć: Elektryczną i kanalizacyjną	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny parkingów i garaży	45 243,00	0,13	5 882,00	netto 1 470,50 VAT 23% 338,22 brutto 1 808,72	netto 176,46 VAT 23 % 40,59 brutto 217,05	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: na północ od ulicy Kosów garaż nr 3	powierzchnia użytkowa lokalu: 17,89	1 pomieszczenie	nieodpłatne przekazanie prawa własności				-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 30.12.2016 r. do 20.01.2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 10.02.2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAD. M. ST. W. NY
dr Jacek Czernyński

Zastępca Dyrektora
Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek