

ZARZĄDZENIE NR PM 3962/17
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 10 stycznia 2017 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 311, obręb Nowe Miasto – o pow.489 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032410/7 mieszcząca się przy ul. Daszyńskiego 62.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 2 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 2 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA MIANY
dr Jacek Corcziński
K. 402

4.01 2017

DYREKTOR
Zuzanna Koss

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74. 396 2/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 10.01.2017

WYKAZ Nr 2/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 396 2/2017 z dnia 10.01.2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032410/7 Dz.311 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita: 489 m ² Pow. dzierżawy: 200 m ² Użytek: Bp	Nieruchomość ul. Daszyńskiego 62	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy. Symbol 12 MN.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na ogród przydomowy	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 <ul style="list-style-type: none">Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m² za teren pod ogródki Oprzydomowe 1,00 zł/m² za teren pod obiektami tymczasowymi zlokalizowanymi na terenie ogrodów	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 10.01.2017 do 31.01.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR
Bożena Kus

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerwinski

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann