

4012/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 19 stycznia 2017r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw, części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice oznaczonych jako:

- działka nr **770**, obręb **Zatorze** – o pow. 69 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00048245/4**,
 - działka nr **773**, obręb **Zatorze** – o pow. 35 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00048245/4**,
 - działka nr **775**, obręb **Zatorze** – o pow. 35 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00048245/4**,
- mieszczące się przy ul. Wolskiego/Poniatowskiego.

Część nieruchomości, o których mowa wyżej oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 18 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 18 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Bożena Kus

RADA MIASTA
dr Jacek Gorczyński

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Weimann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-4012/17
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 19.01.2017

WYKAZ Nr 18/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4012/2017 z dnia 19.01 2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00048245/4 Dz. 770 Obr. Zatorze	69 m ² Użytek: B,	Nieruchomości położone przy ul. Wolskiego/ Poniatowskiego	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00048245/4 Dz. 773 Obr. Zatorze	35 m ² Użytek: B,		Symbol: 17M				
KW GL1G/00048245/4 Dz. 775 Obr. Zatorze	35 m ² Użytek: B,					Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT	

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 19.01.2017 do 09.02.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR
Bożena Kras

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Węgrzynski
 17.01.2017