

4047/17

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 06 lutego .....2017 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr **1165/3**, obręb **Sośnica** – o pow. **612 m<sup>2</sup>**; zapisana w KW nr **GL1G/00041120/3**, mieszcząca się przy ul. Żeromskiego.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 44 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 44 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr hab. sędzia Sąd  
31.01.2017

DYREKTOR  
B. S. 153

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neubauer

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-4047/17  
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 06.02.2017

WYKAZ Nr 44/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4047/2017 z dnia 06.02 2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00041120/3 Dz. 1165/3 obręb: Sośnica	612 m <sup>2</sup> Użytek: Bi,	Nieruchomość położona przy ul. Żeromskiego	Tereny nowych usług i drobnej wytwórczości Symbol: 11 Un	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.  • Wg. rocznych stawek: <b>0,70 zł/m<sup>2</sup></b> za teren pod ogródki przydomowe  <b>1,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 06.02.2017 do 27.02.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR  
*Bożena Kus*

RADCA PRAWNY  
*31.01.2017*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*