

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na rogu ul. Krupniczej i ul. Grodowej, obejmującej działkę nr 739, obręb Stare Miasto, stanowiącą własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą z przeznaczeniem terenu na działalność handlową i gastronomiczną, tj. ogródek letni.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.), uchwały nr XXIII/583/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązkowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na rogu ul. Krupniczej i ul. Grodowej, na czas nieoznaczony.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 739, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0021 ha (powierzchnia całkowita 0,0145 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00032123/4 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na działalność handlową i gastronomiczną tj. ogródek letni.

- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 51.../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 51.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
Kt 3749

12.02.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Neumann

Michał Działek
Gospodarki Nieruchomościami

WYKAZ NR 51/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 4168/17 z dnia 01.03 2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 739 KW: GL1G/00032132/4 Obręb: Stare Miasto	pow. 0,0021 ha pow. całkowita: 0,0145 ha <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomość poł. na rogu ul. Krupniczej i ul. Grodowej	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność handlową i gastronomiczną tj ogródek letni. Dzierżawa na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki: - 7,00 zł/m²/m-c + VAT za grunt zagospodarowany pod sezonową działalność handlową i gastronomiczną (np. ogródki piwne, gastronomia na zewnątrz)	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 01.03 2017r. do 22.03 2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY

 Paweł Druszkowski
 Kt 3749
 07-07-7049

 Paweł Druszkowski
 Zastępca Rady Miasta Wydziału
 Zarządzania Nieruchomościami
 Paweł Drabik

 Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann