

4229/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 14 marzec 2017 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr **193**, obręb **Stare Łabędy** – o pow. **3215 m²**; zapisana w KW nr **GL1G/00087429/3**, mieszcząca się przy ul. Kanałowej.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy oraz obiekty gospodarcze, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 42 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 42 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K: 2402

G.03 dost

DYREKTOR
Benedyktus

Prezydenta Miasta
Jan Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.4229/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 14.03.2017

WYKAZ Nr 42 /2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4229 /2017 z dnia 14.03 2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00087429/3 Dz. 193 obręb: Stare Łabędy	3215 m ² Użytek: B, Bi	Nieruchomość położona przy ul. Kanałowej	Tereny Zabudowy mieszkaniowej i usługowej Symbol: 2 MU Terenu komunikacji drogowej istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej – istniejąca ulica dojazdowa Symbol: 1KD	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów oraz obiekty gospodarcze	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m² + VAT za teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami 1,00 zł/m² + VAT za teren pod obiektem gosp.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 14.03.2017 do 04.04.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Bożena Kus
RADA PRAWNY
dr. h. c. *Bożena Kus*

Zacznik
Adam Neumann
Zacznik Miasta