

ZARZĄDZENIE NR *Pm-4343*...../2017
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *04 kwietnia 2017*

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Przy Tamie, obejmującej działkę nr 1028/1, obręb Kłodnica

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 tj. z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 tj. z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Przy Tamie, obejmującej działkę nr 1028/1 o powierzchni 209 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00051135/4, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działek 478, 479.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *69/2017* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

uwk
Aleksandra Wysocka
29 MAR. 2017

RADCA PRAWNY
dr Jack Górczynski
K. 24

23.03.2017

Kierownik Referatu
muszyńska
mgr inż. *muszyńska*
2003D

Zastępca Prezesa Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-4343/17 z dnia 06.04.2017 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Przy Tamie.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 1028/1 użytek Bi KW GL1G/00051135/4 Obręb Kłodnica	209	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w północno-środkowej części miasta w otoczeniu zabudowy przemysłowo-usługowej oraz mieszkaniowej. W pobliżu przebiega DTŚ. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Teren dobrze skomunikowany. Nieruchomość częściowo uzbrojona, pozostałe uzbrojenie w bezpośrednim zasięgu. Nieruchomość objęta umową dzierżawy nr 2/GN-MC/6845/2016	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol 8 Un, co oznacza: tereny usług różnych – nowe, dla którego ustalone zostało: Przeznaczenie podstawowe: usługi różne z wykluczeniem usług zdrowia. Przeznaczenie uzupełniające: garaże wielopoziomowe, dojścia, dojazdy i parkingi, sieci infrastruktury technicznej, zieleni urządzona.	Nie dotyczy	32.700 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr dz. 478, 479.

U W A G A :

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2011.177.1054 tj. z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 04.04.2017 r. do dnia 25.04.2017 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2016.2147 tj. z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 16.05.2017 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

naczełnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

29 MAR. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kuchmann