

4446/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 601, obręb Nowe Miasto – o pow.46 m²; zapisana w KW nr GL1G/00064249/0 mieszcząca się przy ul. Daszyńskiego 10.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na grunt pod garażem murowanym.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 200 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 200 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gortzyński

25.04 2017

DYREKTOR
Bożena Kwaś

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-4446/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 27.04.2017

WYKAZ Nr 200/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4446/2017 z dnia 27.04. 2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00064249/0 Dz.601 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita: 46 m ² Pow. dzierżawy: 16 m ² Użytek: Bi	Nieruchomość przy ul. Daszyńskiego 10	Tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol 52 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na grunt pod garażem murowanym	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 • Wg. miesięcznych stawek 3,00 zł/m ² gruntu	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 27.04.2017 do 18.05.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Głogczyński
05.04.2017

DIREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann