

ZARZĄDZENIE nr <sup>34-4488</sup>...../2017  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia <sup>10 maja</sup>.....2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ul. Ciołkowskiego i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm./ oraz pkt VII, ppkt 2e uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz dzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości o pow. 24,5 m<sup>2</sup>, położonej na południe od ul. Ciołkowskiego w Gliwicach, obejmującej działkę gruntu nr 189, obręb Przyszówka, stanowiącej własność miasta Gliwice, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00009652/5 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 10 lat z przeznaczeniem terenu pod dojazd (w celu realizacji budowy, zapewnienia prawidłowej eksploatacji, utrzymania i obsługi urządzeń podziemnej infrastruktury technicznej, tj. tłoczni ścieków sanitarnych).**

Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. z późn. zm. z przeznaczeniem terenu pod dojazd w wysokości 1,00 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie netto + VAT.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>84</sup>...../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr <sup>84</sup>...../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 K12402

10.04 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Urbik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Neumann

WYKAZ nr .....<sup>84</sup>...../2017  
 stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
 Nr PM.....<sup>4488/17</sup> z dnia <sup>10.05.2017</sup> zawierający opis i warunki  
 wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/ 00009652/5 Dz. nr 189 Obręb: Przyszówka</b>	1342 m2 Użytek: B	Nieruchomość położona na południe od ul. Ciołkowskiego	Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jedno i wielorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod dojazd (w celu realizacji budowy, zapewnienia prawidłowej eksploatacji, utrzymania i obsługi urządzeń podziemnej infrastruktury technicznej).  Dzierżawa na okres do 10 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 roku (z późn. zm.)  wg. stawki: 1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia .....<sup>10.05</sup>.....2017 r. do dnia .....<sup>31.05</sup>.....2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.