

ZARZĄDZENIE nr 74.4489/17
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 10 maja 2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na północ od ul. Wybrzeże Armii Krajowej i przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej, obejmującej działki nr 1055 i 1056, obręb Kłodnica, stanowiącą własność miasta Gliwice i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy i grunt pod garażem.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1055, obręb Kłodnica, o powierzchni 0,0051 ha (powierzchnia całkowita 0,0257 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00039507/3 oraz część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1056, obręb Kłodnica, o powierzchni 0,0074 ha (powierzchnia całkowita 0,0614 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00046389/1 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
 Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy i grunt pod garażem.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr ...85.../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...85.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr J. ...

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

20.04 2017
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drahić

WYKAZ NR⁸⁵/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{4489/17} z dnia^{10.05}.....2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 1055	pow. 0,0051 ha	Nieruchomość poł. na północ od ul. Wybrzeże Armii Krajowej i przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy i grunt pod garażem	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.
KW: GL1G/00039507/3	pow. całkowita: 0,0257 ha <i>Użytek: B</i>					Wg stawek: - 3,00 zł/m²/m-c + VAT za grunt zagospodarowany garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego; - 0,70 zł/m²/rok za teren z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe urządzenie na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej lub zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich	
Dz. nr: 1056	pow. 0,0074 ha						
KW: GL1G/00046389/1	pow. całkowita: 0,0614 ha <i>Użytek: B</i>						
Obręb: Kłodnica				Dzierżawa na okres 3 lat			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od^{10.05}.....2017r. do^{31.05}.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr J. ...

20.04 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Nowak