

4546
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2017
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia18 maja 2017.....

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 1 położonego na południe od ulicy Błogosławionego Czesława wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 351, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016, poz. 2147 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...229.../17 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
N. 2542

12.05 2017

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Prezydent Miasta
Gliwice
W. Kucharski

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | Powierzchnia (m2) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste | | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł) | Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu |
|---|--|--|--|---|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|-----------------------|--|--|
| | | | | | | | | I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł) | opłata roczna 3% (zł) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: na pld. od ulicy Błogosławionego Czesława obręb: Kolej działka nr: 351 księga wieczysta: GL1G/00082511/0 | powierzchnia gruntu: 504 | nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: elektryczna, wod.-kan. teletechniczną o gazową | oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki | tereny zabudowy wielorodzinnej niskiej | 83 785,00 | 0,097 | 8 127,00 | netto | netto | 7 237,05 | I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) |
| | | | | | | | | 2 031,75 | 243,81 | | |
| | | | | | | | | VAT 23% | VAT 23 % | | |
| | | | | | | | | 467,30 | 56,08 | | |
| | | | | | | | | brutto | brutto | | |
| | | | | | | | | 2 499,05 | 299,89 | | |
| Nieruchomość lokalowa: na pld. od ulicy Błogosławionego Czesława garaż nr 1 | powierzchnia użytkowa lokalu: 18,00 | 1 pomieszczenie | sprzedaż prawa własności | | | | | | | | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 18.05.....2017 r. do 08.06.....2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28.06.....2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.