

PM-4772/17

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 11 lipiec2017 r.

w sprawie zatwierdzenia Regulaminu termomodernizacji budynków jednorodzinnych oraz lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych realizowanych w ramach edycji pilotażowej „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice”

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), Uchwały Nr X/236/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 października 2015 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice ze zmianami oraz Uchwały Nr XXIV/606/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej pochodzącej z pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ograniczeniem niskiej emisji w budynkach mieszkalnych na terenie miasta Gliwice,

zarządza się, co następuje:

- §1. Wprowadzić Regulamin termomodernizacji budynków jednorodzinnych oraz lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych realizowanych w ramach edycji pilotażowej „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice”, którego treść stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wzory oświadczeń i pełnomocnictw oraz oferty Wykonawcy stanowią niżej wymienione załączniki:
1. Oświadczenie uzupełniające dotyczące podtrzymania udziału w edycji pilotażowej „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie miasta Gliwice” (PONE) stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
 2. Oferta Wykonawcy na modernizację systemów grzewczych: kotłów gazowych kondensacyjnych, kotłów retortowych w 5 klasie normy PN-EN 303:5 2012, pieców akumulacyjnych elektrycznych, pomp ciepła, termoizolacji, wymiany okien i drzwi zewnętrznych w ramach realizacji edycji pilotażowej „Programu ograniczania niskiej emisji dla miasta Gliwice” (PONE) stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia,
 3. Pełnomocnictwo i oświadczenie dotyczące reprezentowania współwłaścicieli budynku podczas realizacji PONE na terenie miasta Gliwice stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- §3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest naczelnik Wydziału Środowiska.
- §4. Odpowiedzialnym za okresowy przegląd zarządzenia, jego aktualizację oraz przygotowanie tekstu ujednoliconego jest naczelnik Wydziału Środowiska.
- §5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawują osobiście.
- §6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Wymann

Naczelnik Wydziału Środowiska


Agnieszka Setnik
7.07.2017r.


KRZYSZTOF S. GŁOCH
DZIAŁ ŚRODOWISKA

Specjalista ds. zieleni

Agnieszka Czyżewska

Zastępca
Skarbnika Miasta


Janusz Adam Olejko

REGULAMIN TERMOMODERNIZACJI BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH ORAZ LOKALI W BUDYNKACH
WIELORODZINNYCH REALIZOWANYCH W RAMACH EDYCJI PILOTAŻOWEJ „PROGRAMU
OGRANICZANIA NISKIEJ EMISJI DLA MIASTA GLIWICE”

§ 1. Definicje

1. Budynek jednorodzinny - w rozumieniu art. 3 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), mieszkalny jednorodzinny budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, który został oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 i kolejnymi cytowanej wyżej ustawy.
2. Deklaracja udziału – pisemna deklaracja uczestnictwa w PONE poświadczona przez Inwestora w złożonej ankiecie udziału w jednym z projektów składowych PONE ('Zerowa emisja z przedmieścia' i 'Redukcja emisji niskiej w Gliwicach') i w dodatkowych oświadczeniach.
3. Inspektor Nadzoru - wybrany przez miasto Gliwice podmiot posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia instalacyjne oraz uprawnienia elektryczne.
4. Inwestor – osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości zlokalizowanej na terenie miasta Gliwice, która złożyła deklarację udziału oraz pozytywnie przeszła etap Weryfikacji, a w przypadku współwłasności przedłożyła dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 1 punkt 7 Regulaminu.
5. Kosztorys – kosztorys ofertowy przygotowany przez Wykonawcę na zasadach określonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.
6. Koszty kwalifikowane – zakres prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach PONE i podpisanej Umowy. Podstawą opracowania zakresu kosztów kwalifikowanych jest kosztorys.
7. Lista uczestników – lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, mieszczących się w limitach ustalonych z WFOŚiGW, określonych na dany etap realizacji.
8. Miasto – miasto Gliwice.
9. Nowe źródło ciepła:
 - 1) kocioł gazowy kondensacyjny,
 - 2) pompa ciepła posiadająca znak jakości EHPA-Q,
 - 3) elektryczne piece akumulacyjne,
 - 4) kocioł węglowy retortowy o następujących wymogach:
 - a) spełniający wymagania klasy 5 w zakresie emisji i sprawności cieplnej wg. normy PN-EN 303-5:2012 lub równoważnej, wydanej przez właściwą jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie;
 - b) wyposażony w automatyczny podajnik paliwa, nieposiadający rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.
10. Operator - wybrany przez Miasto podmiot posiadający umowę zawartą z Miastem do realizacji PONE.

11. POK – Punkt Obsługi Klienta prowadzony przez Operatora, zlokalizowany w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Barlickiego 3 pokój nr 42.
12. PONE – Program Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice – edycja pilotażowa, zatwierdzony Uchwałą Nr X/236/2015 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 8 października 2015 r. ze zmianami, składający się z trzech podprogramów:
 - 1) zmiana systemów grzewczych w budynkach jednorodzinnych,
 - 2) zmiana systemów grzewczych w lokalach w budynkach wielorodzinnych,
 - 3) docieplenie wybranych budynków jednorodzinnych.
13. Stare źródło ciepła – urządzenie na paliwo stałe niespełniające piątej klasy normy PN-EN 303-5:2012.
14. Termoizolacja – docieplenie przegród budowlanych tj. ścian, stropodachów lub dachów, które nie mają wymaganej wartości współczynnika przenikania ciepła zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2015 poz. 1422), realizowane łącznie z wymianą Starego źródła ciepła na pompę ciepła.
15. Umowa – trójstronna umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem, Wykonawcą i Miastem, określająca warunki współpracy stron związanych z realizacją PONE, po spełnieniu warunków określonych w §5 i §7.
16. Wariant – zakres realizowanych prac modernizacyjnych określonych w Regulaminie.
17. Weryfikacja – dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym zadeklarowanym w złożonej Deklaracji Udziału. Weryfikacja prowadzona jest w budynku Inwestora.
18. WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
19. Wykonawca – firma instalacyjna zarejestrowana u Operatora, dokonująca montażu instalacji wymiany źródła ciepła, docieplenia ścian, stropodachów lub dachów, wymiany okien i drzwi zewnętrznych zgodnie z zasadami PONE.
20. Wymiana okien i drzwi zewnętrznych – wymiana nieszczelnych okien i drzwi zewnętrznych o wysokim współczynniku przenikania ciepła na okna i drzwi zewnętrzne szczelne o niskim współczynniku przenikania ciepła, spełniającym wymagania Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2015 poz. 1422).
21. Zakres termomodernizacji – wymiana Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła, docieplenie ścian, stropodachów lub dachów, wymiana okien i drzwi zewnętrznych - w ramach zadeklarowanego przez Inwestora Wariantu.

§ 2. Cele PONE

1. Celem PONE jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych w budynkach, do których Inwestor posiada tytuł prawny.
2. Cele PONE zbieżne są z priorytetami Funduszu oraz dokumentami statutowymi, a w szczególności:
 - 1) Zasadami udzielania i umarzania pożyczek, udzielania dotacji oraz dopłat do oprocentowania preferencyjnych kredytów i pożyczek.
 - 2) Kryteriami wyboru przedsięwzięć finansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
 - 3) Ogólnymi warunkami zawierania umów i wypłaty ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
3. Program realizowany będzie poprzez:
 - 1) wymianę Starych źródeł ciepła na Nowe źródła ciepła,
 - 2) docieplenie ścian,



- 3) docieplenie stropodachów lub dachów,
- 4) wymianę okien i drzwi zewnętrznych.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Wysokość dofinansowania na każdy zakres prac przewidziana jest osobno.
2. Inwestor może uzyskać następujące dofinansowanie w ramach PONE:
 - 1) W ramach podprogramu „zmiana systemów grzewczych w lokalach w budynkach wielorodzinnych” do 80 % kosztów kwalifikowanych nie więcej niż 8.000,00 zł,
 - 2) W ramach podprogramu „zmiana systemów grzewczych w budynkach jednorodzinnych” do 80% kosztów kwalifikowanych nie więcej niż:
 - a) 8.000,00 zł, - dla zakresu polegającego na zabudowie kotła opalanego węglem lub gazem,
 - b) 24.000,00 zł – dla zakresu polegającego na zabudowie pompy ciepła,
 - 3) W ramach podprogramu „docieplenie wybranych budynków jednorodzinnych” do 100% kosztów kwalifikowanych nie więcej niż:
 - a) 17.617,00 zł – dla zakresu polegającego na dociepleniu ścian,
 - b) 10.570,00 zł - dla zakresu polegającego na dociepleniu stropodachów lub dachów,
 - c) 14.094,00 zł – dla zakresu polegającego na wymianie okien i drzwi zewnętrznych.
3. Wysokość dofinansowania będzie każdorazowo ustalana indywidualnie na podstawie kosztorysu uwzględniającego zakres kosztów kwalifikowanych szczegółowo określonych w § 6 pkt 2 Regulaminu.
4. Wartości określone w § 3 ust. 2 stanowią maksymalną kwotę dofinansowania. Jest ona uzależniona od wielkości uzyskanej przez Miasto pożyczki ze środków WFOŚiGW i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku zmniejszenia wkładu WFOŚiGW, zwiększa się wkład mieszkańca.
5. Dofinansowaniem nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podpisania umowy.
6. Przedmiotem dofinansowania są koszty kwalifikowane poniesione w ramach podpisanej umowy.

§ 4. Podstawowe warunki udziału Inwestora w PONE

1. Warunkiem udziału w PONE jest złożenie deklaracji udziału w ramach naboru prowadzonego przy opracowywaniu PONE oraz oświadczenia uzupełniającego według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. W edycji pilotażowej realizacji PONE uwzględnia się deklaracje udziału w PONE wraz z dodatkowymi oświadczeniami złożone przez Inwestorów w ramach pierwszego naboru.
3. W przypadku zagrożenia dotrzymania efektu ekologicznego i rzeczowego Operator przeprowadzi nabór uzupełniający. Nabór uzupełniający zostanie ogłoszony za pośrednictwem m.in. strony internetowej Miasta www.niskoemisyjne.gliwice.eu.
4. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Inwestorów w Programie jest Lista uczestników uwzględniająca Wariant oraz datę złożenia deklaracji udziału.
5. Osoby nie zakwalifikowane na Listę uczestników w danym roku kalendarzowym ze względu na limity przewidziane na dany rok realizacji Programu, umieszczane będą na Liście uczestników na rok następny z uwzględnieniem preferencji inwestycyjnych określonych w Deklaracji udziału.
6. Miejsce na Liście uczestników nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby.
7. W przypadku zwolnienia się miejsca na Liście uczestników na dany rok kalendarzowy zostanie ona uzupełniona o kolejnego Inwestora z Listy uczestników według odpowiedniego wariantu.
8. Operator na podstawie złożonej Deklaracji udziału dokonuje Weryfikacji.



9. Wyboru wariantu oraz Wykonawcy (znajdującego się na liście Wykonawców dopuszczonych do udziału w PONE), dla zadań realizowanych w ramach PONE, samodzielnie dokonuje Inwestor według planów inwestycyjnych zawartych w deklaracji udziału.
10. Zmiana wariantu zawartego w deklaracji udziału możliwa będzie w przypadku dostępności preferowanego wariantu oraz po uzgodnieniu z Operatorem.
11. Inwestor ma prawo do rezygnacji lub przeniesienia części wskazanego przez siebie Zakresu inwestycji przewidzianego do realizacji w danym roku na rok następny pod warunkiem wyrażenia zgody przez Operatora. Rezygnacja z określonego Zakresu inwestycji wiąże się dla Inwestora z konsekwencjami opisanymi w § 8 pkt. 1 i 2.
12. Inwestor, przystępując do Programu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji związanych z jego realizacją, które może uzyskać:
 - 1) na stronie internetowej www.niskoemisyjne.gliwice.eu,
 - 2) w Punkcie Obsługi Klienta;
 - 3) telefonicznie u Operatora;
 - 4) w przypadku braku możliwości kontaktu z Operatorem w Wydziale Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
13. W przypadku zagrożenia terminowej realizacji Programu, Miasto zastrzega sobie prawo zaoferowania wykonania inwestycji Inwestorowi, który zdecyduje się jeszcze w danym etapie Programu na wymianę źródła ciepła, poza kolejnością wynikającą z listy uczestników.
14. Inwestorowi nie przysługuje prawo ubiegania się o dotację do zmiany Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła, jeśli system grzewczy we wnioskowanym lokalu otrzymał dofinansowanie pochodzące ze środków budżetowych Miasta do kosztów instalacji OZE typu pompa ciepła lub kocioł na biomasę lub do kosztów zmiany systemu grzewczego na proekologiczny oraz w przypadku gdy istnieje możliwość podpięcia do sieci ciepłowniczej.

§ 5. Szczegółowe warunki udziału Inwestora w Programie

1. Przystępując do Programu Inwestor :

1) zaświadcza, że:

- a) jest właścicielem lokalu w budynku wielorodzinnym lub budynku mieszkalnego jednorodzinnego i posiada tytuł prawny do korzystania z tej nieruchomości zlokalizowanej w granicach Miasta lub
 - b) jest najemcą lub dzierżawcą lokalu w budynku wielorodzinnym lub budynku mieszkalnego jednorodzinnego i posiada tytuł prawny do korzystania z tej nieruchomości zlokalizowanej w granicach Miasta oraz zgodę właściciela na przeprowadzenie inwestycji i deklarację utrzymania efektu rzeczowego i ekologicznego w okresie do 30.11.2023 r., co potwierdza dodatkowym oświadczeniem podpisanym przez właściciela nieruchomości,
- 2) zaświadcza, że budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - 3) zaświadcza, że budynek został oddany do użytkowania przed rokiem 1995 w przypadku wymiany Starego źródła ciepła na pompę ciepła,
 - 4) zaświadcza, że posiada zainstalowane i pracujące w budynku Stare źródło ciepła,
 - 5) zaświadcza, że nie posiada drugiego źródła ciepła (wyjątek może stanowić jedno urządzenie grzewcze w lokalu na drewno typu kominek, pod warunkiem, że urządzenie to służy do ogrzania tylko jednego pomieszczenia i nie posiada wodnej lub powietrznej instalacji rozprowadzenia ciepła do pozostałych pomieszczeń),
 - 6) zaświadcza, w przypadku budynków jednorodzinnych, że budynek spełnia definicję budynku jednorodzinnego, o której mowa w niniejszym Regulaminie,
 - 7) przedstawia, w przypadku współwłasności, notarialnie potwierdzone lub osobiście podpisane w obecności Operatora pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do reprezentowania Inwestora w ramach Programu lub oświadczenie o poinformowaniu współwłaścicieli o planowanych pracach i wiążących się z



tym zobowiązaniach oraz o przyjęciu odpowiedzialności za realizację prac w imieniu wszystkich współwłaścicieli.

2. Inwestor umożliwi dostęp Operatorowi, Inspektorowi Nadzoru i Wykonawcy do budynku celem przeprowadzenia Weryfikacji i sporządzenia kosztorysu.
3. W przypadku, gdy wynikną wątpliwości w trakcie Weryfikacji co do zakwalifikowania budynku Inwestora jako budynku mieszkalnego jednorodzinnego zgodnie z Prawem budowlanym Inwestor przedkłada zaświadczenie, opinię osoby posiadającej uprawnienia budowlane poświadczające spełnienie wymagań określonych dla budynku jednorodzinnego.
4. Inwestor zleci na własny koszt (niekwalifikowany):
 - 1) projektantowi posiadającemu stosowne uprawnienia wykonanie niezbędnych projektów, w tym projektu budowlanego, oraz wymaganych uzgodnień - nie dotyczy wariantu termomodernizacji z instalacją pompy ciepła.
 - 2) projektantowi posiadającemu stosowne uprawnienia wykonanie niezbędnych projektów, w tym projektu budowlanego, wraz z wymaganymi ekspertyzami i uzgodnieniami oraz audytem energetycznym, opracowanymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 września 2015 r., zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. z 2015 r., poz. 1606) - dotyczy wariantu termomodernizacji z instalacją pompy ciepła.
5. Inwestor zatwierdzi kosztorys i zalecenia wynikające z protokołu inwentaryzacji kotłowni sporządzony przez Wykonawcę.
6. Inwestor zawrze z Wykonawcą i Miastem, umowę na wykonanie prac termomodernizacyjnych, która winna określić zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość przyznanej dotacji, wysokość wkładu własnego Inwestora, tryb i formę rozliczeń między stronami umowy.
7. Przez okres do 30.11.2023 r. Inwestor zapewni dostęp do budynku osobom sprawującym nadzór nad realizacją PONE, w szczególności przedstawicielom Miasta, Operatora lub Funduszu celem przeprowadzenia kontroli.
8. Inwestor wpłaci w terminie określonym w Umowie na rzecz Wykonawcy zaliczkę w kwocie odpowiadającej wkładowi własnemu.
9. Inwestor przygotuje kotłownię do modernizacji zgodnie ze wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni.
10. Podczas wykonywania prac w ramach PONE Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z polskim prawem, w tym przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności do:
 - 1) Uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia prac niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami Prawa budowlanego- jeśli są wymagane,
 - 2) Przedłożenia pozwolenia na budowę lub informacji o braku sprzeciwu do zgłoszenia wymaganego w zakresie ustawy Prawo budowlane przez właściwy organ architektoniczno-budowlany,
 - 3) Złożenia projektu robót geologicznych w Wydziale Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 przy montażu pompy ciepła i przy odwiertach o głębokości powyżej 30 m lub przy odwiertach na obszarze górniczym,
 - 4) Zatwierdzenia planu ruchu przez właściwy organ nadzoru górniczego przy montażu pompy ciepła i przy odwiertach o głębokości powyżej 100 m lub przy odwiertach na obszarze górniczym,
 - 5) Po zakończeniu przedmiotowej inwestycji dokonanie zawiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu robót budowlanych - jeśli jest wymagane.



- 6) Uzyskania wstępnej i końcowej opinii kominiarskiej sporządzonej przez uprawnionego kominiarza oraz wykonanie zaleceń wskazanych w opinii.
11. Umowy na wszystkie prace wyszczególnione w ramach danego wariantu Programu zawarte zostaną przez Miasto, Inwestora oraz Wykonawcę.
12. W przypadku wariantu termomodernizacji z instalacją pompy ciepła w pierwszej kolejności zawiera się umowę dotyczącą wymiany Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła.
13. Zakres prac realizowanych w ramach Programu będzie uzależniony od możliwości finansowych Miasta i WFOŚiGW.
14. Inwestor jest zobowiązany do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń, zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi i DTR przez okres minimum do 30.11.2023 r. Inwestor nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego uzgodnienia z Operatorem lub Miastem i Wykonawcą. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła bez zgody Operatora lub Miasta.
15. Inwestor nie dokona demontażu okien, drzwi zewnętrznych i dociepleń, na które udzielona została dotacja w okresie do 30.11.2023 r.

§ 6. Zakres kosztów kwalifikowanych

1. Zakres kosztów kwalifikowanych wyszczególniony zostanie w kosztorysie.

2. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:

1) Dla kotłów c. o.:

a) Demontaż Starego źródła ciepła,

b) Zakup i montaż Nowego źródła ciepła typu kocioł gazowy kondensacyjny, z uwzględnieniem kosztów podpięcia do sieci gazowej oraz zabudowy wkładów kominowych lub kominów w przypadkach wymaganych przez projekt,

c) Zakup i montaż urządzeń Nowego źródła ciepła typu kocioł węglowy retortowy z załadunkiem automatycznym, spełniającego wymogi 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN 303-5:2012 potwierdzonych badaniami przeprowadzonymi przez akredytowane laboratorium. Zakup i montaż wkładu kominowego lub zabudowy komina – pod warunkiem wymagań stawianych przez producenta kotła węglowego dotyczących zabezpieczenia komina - w ramach dostosowania kotłowni. Zakup i montaż elektrofiltra montowanego w czopuchu lub kominie, do którego podpięty jest kocioł, pod warunkiem takiego wymogu wynikającego z certyfikatu potwierdzającego spełnienie 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN 303-5:2012 i przy zapewnieniu pełnej integracji kotła i elektrofiltra uniemożliwiającej pracę kotła przy wyłączonym elektrofiltrze - w ramach zabudowy Nowego źródła ciepła.

d) Zakup i montaż niezbędnej armatury w kotłowni w tym: czopuch, pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, naczynie wzbiorcze, osprzęt niezbędny do zabudowy Nowego źródła ciepła,

2) Dla instalacji z piecami akumulacyjnymi elektrycznymi:

a) Demontaż Starego źródła ciepła,

b) Zakup i montaż instalacji z piecami akumulacyjnymi elektrycznymi,

c) Dostosowanie instalacji elektrycznej w lokalu do wymogów montażu pieców akumulacyjnych, jeśli z opinii pisemnej uprawnionego elektryka wynika, że do celów montażu pieców akumulacyjnych modernizacja instalacji elektrycznej jest niezbędna.

3) Dla instalacji z pompami ciepła:

a) Demontaż Starego źródła ciepła,

b) Zakup i montaż dolnego źródła ciepła oraz pompy ciepła wraz z zakupem i montażem automatyki sterującej,



- d) Zakup i montaż wymiennika ciepła,
 - e) Dostosowanie instalacji elektrycznej w lokalu do wymogów montażu pompy ciepła, jeśli z opinii pisemnej uprawnionego elektryka wynika, że do celów montażu pompy ciepła modernizacja instalacji elektrycznej jest niezbędna.
- 4) Dla wymaganej Termoizolacji wynikającej z projektu przebudowy Starego Źródła Ciepła na pompę ciepła:
- a) Zakup materiałów i wykonanie prac związanych z dociepleniem ścian, dachów (stropodachów) przy pomocy styropianu, wełny mineralnej, lub innych materiałów dociepleniowych, zgodnie z audytem energetycznym,
 - b) Zakup materiałów i wykonanie prac związanych z otynkowaniem budynku,
 - c) Zakup i montaż podokienników,
 - d) Prace związane z obróbką blacharską istniejącego pokrycia dachowego, w przypadkach wymaganych dociepleniem.
- 5) Dla Wymiany okien i drzwi zewnętrznych:
- a) Zakup i wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych,
 - b) Zakup i montaż podokienników.
3. W przypadku elementów nie wymienionych powyżej zakres kosztów kwalifikowanych będzie każdorazowo ustalany indywidualnie, w zależności od uwarunkowań i rozwiązań technicznych.
4. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.:
- 1) Wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu,
 - 2) Zakup i montaż elementów wchodzących w zakres instalacji c.w.u.,
 - 3) Przygotowanie niezbędnych projektów i dokumentacji w tym m.in. audytów energetycznych i projektów budowlanych.
 - 4) Sporządzenie wstępnej i końcowej opinii kominiarskiej przez uprawnionego kominiarza oraz wykonanie zaleceń wskazanych w opinii.

§ 7. Warunki uczestnictwa w Programie Wykonawcy

- 1. Wykonawca modernizacji systemów grzewczych, termoizolacji, wymian okien i drzwi zewnętrznych, winien spełnić warunki określone w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem wykluczenia z udziału w Programie, przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań Operatora, w tym m.in. polegających na:
 - 1) Działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji,
 - 2) Terminowym wywiązywaniu się z umów podpisanych z Inwestorami i Miastem,
 - 3) Zgodnej z zasadami dobrych praktyk handlowych i kultury osobistej kontaktów z klientem oraz innymi podmiotami Programu.
- 3. Wykonawca zgadza się na udostępnienie informacji dotyczących jego działalności w zakresie: ilości dokonanych montażu, ilości skarg, zażaleń i pochwał Operatorowi, Inspektorowi Nadzoru oraz Miastu. Operator sporządzi listę w/w informacji, które będą dostępne na stronie internetowej i telefonicznie u Operatora oraz w Punkcie Obsługi Klienta.
- 4. Wykonawca sporządzi wraz z kosztorysem ofertowym protokół z inwentaryzacji kotłowni, którego zalecenia zostaną zaakceptowane przez Inwestora przed zawarciem umowy.
- 5. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie z budżetu Miasta, za wykonanie inwestycji, po przedstawieniu Operatorowi wszystkich dokumentów potwierdzających odbiór, o których mowa w Umowie.



6. Jeżeli podczas prac Wykonawca zauważy, iż Inwestor nie spełnia warunków określonych w § 5 ust. 1 jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Operatora Programu.
7. Wykonawca służy pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą Programu Inwestorowi.
8. W przypadku nieprzestrzegania Regulaminu Operator lub Miasto może wykluczyć Wykonawcę z uczestnictwa w Programie.
9. Miasto nie podpisze Umowy z Inwestorem i Wykonawcą na zakres prac, które zostały wykonane przed dniem jej podpisania.
10. Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi co najmniej na okres do 30.11.2023 r.

§ 8. Wykluczenie bądź odstąpienie od Programu

1. W przypadku zaniechania w okresie do 30.11.2023 r. z korzystania z paliw dedykowanych do zamontowanego systemu grzewczego i powrotu do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie lub ingerencja w przeprowadzone prace termoizolacyjne wraz z wymianą okien i drzwi zewnętrznych, powodująca zwiększenie współczynnika przenikania ciepła przegród/okien/drzwi zewnętrznych Inwestor zwróci koszty otrzymanego całkowitego dofinansowania uzyskanego w ramach Programu wraz z ustawowymi odsetkami.
2. W przypadku usunięcia źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Programu, w okresie do 30.11.2023 r., bądź zainstalowaniu dodatkowego (drugiego) źródła ciepła w tymże okresie, Inwestor zwróci kwotę dofinansowania wraz z ustawowymi odsetkami.
3. Nieprzystąpienie Inwestora, mimo powiadomienia przez Operatora, do procedury związanej z realizacją w danym roku planowanych zamierzeń modernizacyjnych (co wynika z Listy uczestników) spowoduje wykreślenie Inwestora z Programu.
4. Podanie nieprawdziwych danych w Deklaracji udziału poddanych Weryfikacji spowoduje wykluczenie Inwestora z Programu.
5. Miasto ma prawo wykluczyć Inwestora, który złamał bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.
6. Inwestor zobowiązuje się przestrzegać terminów realizacji poszczególnych etapów Programu ustalonych przez Operatora. Niedotrzymanie przez Inwestora określonych terminów może skutkować wykluczeniem z Programu. Wyznacza się następujące terminy realizacji poszczególnych etapów:
 - 1) 7 dni od daty Weryfikacji na uzupełnienie Deklaracji udziału o Oświadczenie uzupełniające, stanowiące załącznik nr 2 niniejszego zarządzenia, dotyczące podtrzymania udziału w edycji pilotażowej „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice” (PONE).
 - 2) 30 dni od daty Weryfikacji na dostarczenie dokumentacji wstępnej (w przypadku budynków jednorodzinnych oświadczenie stwierdzające, że budynek spełnia definicję budynku jednorodzinnego, o której mowa w niniejszym Regulaminie, opinia kominiarska w przypadku kotła gazowego lub węglowego, w przypadku najmu lub dzierżawy umowa najmu lub dzierżawy wraz ze zgodą właściciela budynku).
 - 3) 45 dni od daty przedłożenia kompletnej dokumentacji wstępnej na wybór Wykonawców, przedłożenie kosztorysów i podpisanie umów.

§ 9. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część realizacji Programu. Strony przystępując do Programu obowiązane są zapoznać z treścią niniejszego Regulaminu.


Naczelnik Wydziału Środowiska


Agnieszka Sernik
7.02.2017r

Specjalista ds. zieleni


Agnieszka Czyżewska

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Naumann

**Oświadczenie uzupełniające
dotyczące podtrzymania udziału w edycji pilotażowej „Programu Ograniczania
Niskiej Emisji na terenie miasta Gliwice” (PONE)**

DANE Inwestora:

Nazwisko i imię

.....
.....

Adres zamieszkania

.....
.....

Nr telefonu.....kom.....

NIP.....

Seria i nr dowodu osobistego.....

PESEL.....

Adres budynku, w którym planowana jest modernizacja:

.....
.....

Nr działkiObręb.....

Księga Wieczysta nr.....

Rok przekazania budynku do użytkowania

Stare źródło ciepła:

rok produkcji paliwo.....

producentmodel

I. Oświadczam że:

1. Budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego (oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 ustawy Prawo budowlane).
2. Nie zostałem zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła.
3. W przypadku niezakwalifikowania na deklarowany rok wyrażam zgodę na przesunięcie terminu realizacji inwestycji na rok następny,
4. Ja, niżej podpisany jako uczestnik edycji pilotażowej PONE na terenie miasta Gliwice, działając w trybie art. 23 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z.2016 r. poz. 922) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez: miasto Gliwice, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Operatora w/w Programu.


Ciepota

5. Moja zgoda na przetwarzanie danych jest dobrowolna; zostałem poinformowany o przysługującym mi prawie dostępu do moich danych i ich poprawiania.
6. Podtrzymuję deklarację udziału w PONE oraz treść oświadczeń złożonych w trakcie opracowywania PONE, a w przypadku zmiany stanu faktycznego dokonam stosownej weryfikacji treści złożonych oświadczeń.

II. Przyjmuję do wiadomości:

1. Dane osobowe gromadzone są wyłącznie na potrzeby Programu ograniczania niskiej emisji dla miasta Gliwice, tj. w celu realizacji Programu oraz jego monitoringu i ewaluacji, a także w celu przeprowadzenia w przyszłości ewentualnych akcji informacyjnych i marketingowych dotyczących innych usług i Programów mogących zainteresować składającego oświadczenie.
2. Administratorem danych osobowych w rozumieniu w/w ustawy jest miasto Gliwice, z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, które powierza (zgodnie z art. 31 ustawy) przetwarzanie danych osobowych uczestników Programu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego i Operatorowi. Przyjmuję zatem do wiadomości, że dane osobowe zawarte w niniejszym wniosku zostaną przekazane w celu, o którym mowa w ust. 6 niniejszego oświadczenia.

Świadoma/y odpowiedzialności karnej potwierdzam prawdziwość wyżej przedstawionych danych własnoręcznym podpisem:

.....
(podpis czytelny)

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Naumann

Naczelnik Wydziału Środowiska

Agnieszka Setnik
7.07.2017r.

Specialista ds. zieleni

Agnieszka Czyżewska

Załącznik Nr 3 do zarządzenia nr 74.4742/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 11.07.2017 r.

Oferta Wykonawcy na modernizację systemów grzewczych: kotłów gazowych kondensacyjnych, kotłów retortowych w 5 klasie normy PN-EN 303:5 2012, pieców akumulacyjnych elektrycznych, termoizolacji, wymiany okien i drzwi zewnętrznych w ramach realizacji edycji pilotażowej „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice” (PONE)

Nazwa wykonawcy:	
Adres:	
Telefon/fax:	
NIP	
REGON	
WWW	
E-mail	
Lp.	Załączniki - część podmiotowa
1.	Dokument potwierdzający do występowania w obrocie prawnym: KRS / wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej, REGON, NIP
2.	Aktualne zaświadczenie o niezaleganiu z należnościami wobec ZUS, Urzędu Skarbowego (z datą nie wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia oferty)
3.	Wykaz prac wykonanych przez Wykonawcę modernizacji w ilości minimum 5 na każdy z zakresu oferowanych prac (potwierdzony pisemnymi referencjami)
4.	Dokumentacja potwierdzająca przygotowanie zawodowe do realizacji robót i montażu objętych Programem oraz stwierdzające prawo do wykonywania zawodu. W przypadku montażu instalacji z pompami ciepła dokument potwierdzający zatrudnienie osób, które posiadają aktualny Europejski Certyfikat Instalatora Pomp Ciepła EUCERT. W przypadku montażu instalacji z piecami akumulacyjnymi elektrycznymi, oraz pozostałych rodzajów nowego źródła ciepła w zakresie elektrycznym, dokument potwierdzający zatrudnienie osób z uprawnieniami SEP do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru oraz potwierdzenie odbycia szkolenia teoretycznego i praktycznego związanego modernizacją instalacji elektrycznych.
5.	Autoryzacja minimum 1 dostawcy urządzeń, których urządzenia zostaną zakwalifikowane do udziału w Programie wraz z oświadczeniem producenta o solidarnej odpowiedzialności za dostarczone urządzenia w Programie.
6.	Oryginalne lub notarialnie potwierdzone upoważnienie do złożenia oferty w imieniu producentów lub dystrybutorów, którzy udzielili autoryzacji wraz z potwierdzeniem, iż producent zna i akceptuje treść oferty oraz zakres gwarancji.
7.	Oświadczenia o: - akceptacji warunków określonych w Regulaminie, - dochodzeniu wszelkich roszczeń wobec Inwestora w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych prac, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego, - spełnieniu warunków określonych w załączniku do oferty, - udzieleniu gwarancji na wykonane roboty co najmniej na okres do 30.11.2023 r., - przystąpieniu do usunięcia zgłoszonej usterki do 24 godzin od momentu zgłoszenia, - o wykonywaniu w okresie objętym gwarancją w ramach świadczonego serwisu gwarancyjnego, odpłatnie na koszt inwestora, wszelkich niezbędnych dla zachowania uprawnień gwarancyjnych czynności przewidzianych przez producenta



	<p>w tym: coroczne przeglądy okresowe, konserwacje itp.</p> <ul style="list-style-type: none"> - zobowiązaniu do przeszkolenia Inwestora w zakresie ogólnej obsługi nowego źródła ciepła, z przekazaniem wykazu zakresu czynności konserwacyjnych, - przygotowaniu dla Inwestora szczegółowej i skróconej instrukcji obsługi nowego źródła ciepła w języku polskim, - zobowiązaniu do przestrzegania przepisów Ustawy o odpadach z 14 grudnia 2012 r. (tj. Dz.U.2016 poz. 1987 z późn. zm.) w tym przejęciu odpowiedzialności za powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, ich segregację, transport i składowanie oraz ponoszenie kosztów z tego tytułu, wykazaniu Operatorowi miejsca ich składowania lub utylizacji oraz przedstawieniu stosownych dokumentów, że powstałe odpady zostały zagospodarowane (wywiezione na składowisko, poddane utylizacji) zgodnie z w/w ustawą oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie - dokonywaniu ewentualnych niezbędnych napraw w okresie gwarancji przez upoważnionych specjalistów Wykonawcy i na koszt Wykonawcy.
8.	Zaświadczenie z banku o numerze rachunku na który mają być przekazywane środki
9.	Oświadczenie o spełnianiu przepisów art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych
10.	Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej na minimalną wartość 50.000 PLN.

Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

Wykonawca zobowiązuje się co 12 miesięcy przedkładać oświadczenie dot. niezmiennych danych określonych w pkt 1, zaświadczenie o niezaleganiu ze składkami określonymi w pkt 2 oraz przedstawiać nową polisę określoną w pkt 10.

Załączniki do oferty - część przedmiotowa

Lp.	Załączniki - Nowe źródła ciepła : piece akumulacyjne elektryczne
1.	Karty techniczne produktu w języku polskim
2.	Deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”)
3.	Wzór karty gwarancyjnej potwierdzającej - gwarancję na montowane urządzenie co najmniej w okresie do 30.11.2023 r.

Lp.	Załączniki - Nowe źródła ciepła : kocioł gazowy kondensacyjny
1.	<p>Dokumentację potwierdzającą spełnienie wymagań dotyczących efektywności energetycznej. Wymóg dla oferowanych kotłów gazowych kondensacyjnych, potwierdzony oświadczeniem wykonawcy: średnioroczna sprawność kotłów grzewczych powyżej 107% definiowana jako:</p> $\eta_{son} = 0,85 * \eta_{0,3P} + 0,15 * \eta_P$ <p>$\eta_{0,3P}$ - sprawność kotła przy obciążeniu 30% wydajności nominalnej, η_P - nominalna sprawność kotła przy nominalnym obciążeniu.</p>
2.	Deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”)
3.	Specyfikacja techniczna oferowanego urządzenia
4.	Wzór karty gwarancyjnej potwierdzającej gwarancję na montowane urządzenie co najmniej w okresie do 30.11.2023 r.

Lp.	Załączniki - Nowe źródła ciepła : pompa ciepła
1.	Certyfikat potwierdzający znak jakości EHPA-Q
2.	Deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”)



3.	Urządzenia powinny być produkcji europejskiej oraz powinny być wyprodukowane nie wcześniej niż w roku 2015.
4.	Wzór karty gwarancyjnej potwierdzającej gwarancję na montowane urządzenie co najmniej w okresie do 30.11.2023 r.
5.	Oświadczenie o projektowaniu, wykonaniu i prowadzeniu odbiorów instalacji pomp ciepła w ramach PONE zgodnie z Wytycznymi projektowania, wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła Polskiej Organizacji Rozwoju Technologii Pomp Ciepła.
6	Certyfikat dopuszczający EUCERT (Europejski System Szkoleń i Certyfikacji Instalatorów Pomp Ciepła) dla instalatorów Wykonawcy, którzy będą montować instalacje pomp ciepła w ramach PONE.
7	Deklarację dysponowania projektantem : - posiadającym doświadczenie w zaprojektowaniu min. 5 instalacji pompy ciepła gruntowej wraz z dolnym źródłem ciepła oraz instalacjami wewnętrznymi zgodnie z „Wytycznymi projektowania, wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła” wydanymi przez Polską Organizację Rozwoju Technologii Pomp Ciepła. - posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, o których jest mowa w art. 14 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U.2016 r. poz.290 j.t.)
8	Deklarację uwzględnienia w projekcie modernizacji budynku z zastosowaniem pompy ciepła następujących elementów i zagadnień: a) schemat technologiczny wraz ze specyfikacją techniczną urządzeń b) szczegółowy audyt energetyczny c) analizę wymaganych zmian w celu poprawienia energooszczędności budynku od strony budowlanej pod kątem współpracy z pompą ciepła gruntową (w tym określenie niezbędnych parametrów: grubość izolacji ścian, zalecane okna trójszybowe, grubość docieplenia stropów, poddasza, usunięcie mostków termicznych) d) wyznaczone OZC (ogólne zapotrzebowanie na Ciepło) w projekcie, z uwzględnieniem wymaganego poprawienia izolacyjności przegród i wymiany okien, dla danej lokalizacji projektu wg aktualnej normy : - PN-EN 12831:2006 Instalacje ogrzewcze w budynkach – Metoda obliczenia projektowego obciążenia cieplnego - PN-B-03406: 1994 Obliczanie zapotrzebowania ciepła pomieszczeń o kubaturze do 600 m ³ e) ustalenie z inwestorem w umowie dotyczącej opracowania projektu, że temperatury w budynku (dzienna i nocna) mają być inne niż normatywne (np. dzienna 20°C, nocna 18 °C) f) ustalenie z inwestorem i przeanalizowanie z punktu optymalnej pracy instalacji w jakim trybie pompa ciepła ma pracować: monowalentnym czy biwalentnym (np. z grzałką elektryczną) g) analizę uwzględnienia w projekcie zasobnika buforowego, który ma wpływ m.in. na : - zapewnienie optymalnego przepływu wody grzewczej przez skraplacz pompy ciepła - eksploatację i żywotność pompy ciepła - ewentualne wykorzystanie drugiej taryfy energetycznej, h) możliwość wykorzystania pompy ciepła do chłodzenia, i) możliwość rozprowadzania ciepła z uwzględnieniem niskotemperaturowego źródła ciepła i wymaganych modernizacji instalacji c.o. j) określenie współczynnika SCOP>4 (sezonowego współczynnika efektywności energetycznej całego systemu/instalacji), k) możliwość zastosowania elektronicznych pomp obiegowych o wysokiej efektywności energetycznej – EEI<27 • Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie wypełnienie otworu wymiennika

	<p>gruntowego, odpowiedni dobór parametrów pracy instalacji grzewczej- grzejniki w płaszczyznowe- 35°C, klimakonwektory- 45°C, grzejniki niskotemp.- 55°C przy następujących warunkach -20°C zewn./+20wewn.°C.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Urządzenia grzewcze muszą mieć zapewnioną odpowiednio dużą (dobraną dla mocy i temperatury zasilania) powierzchnię wymiany ciepła- należy ją wyliczyć i zastosować zgodnie z wymogami norm DIN:EN 1264-3, DIN:EN 1264-4, DIN:EN 1264-5. • Ze względu na montaż w istniejących obiektach Zamawiający wymaga stosowania urządzeń z modulowaną mocą grzewczą, w celu dostosowania się do zmiennego zapotrzebowania na ciepło.
--	--

Lp.	Załączniki – Nowe źródła ciepła : kocioł węglowy
1.	<p>W przypadku kotłów opalanych paliwami stałymi należy dołączyć:</p> <ul style="list-style-type: none"> - certyfikat zgodności z 5 klasą normy PN-EN 303-5 „Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW – Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie” lub równoważną, wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie; - w przypadku wymaganej współpracy kotła z elektrofiltrem, co wynika z certyfikatu potwierdzającego spełnienie przez zestaw kocioł+elektrofiltr 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN 303-5:2012, deklarację zapewnienia pełnej integracji kotła i elektrofiltra uniemożliwiającej pracę kotła przy wyłączonym elektrofiltrze, - deklarację wyposażenia kotła w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i brak rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.
2.	Deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”)
3.	Specyfikacja techniczna oferowanego urządzenia
4.	Wzór karty gwarancyjnej potwierdzającej co najmniej 60-cio miesięczną gwarancję na montowane urządzenie

Lp.	Załączniki – termoizolacja, wymiana okien
1.	Specyfikacja techniczna
2.	Dokumenty potwierdzające dopuszczenie materiałów budowlanych do obrotu handlowego
3.	Deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”)
4.	<p>Deklarację zastosowania :</p> <ul style="list-style-type: none"> - docieplenia ścian zewnętrznych zgodnie z projektem i w technologii BSO (bezsponinowych systemów ociepleń), zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla takiej technologii. Należy zapewnić współczynnik przenikania ciepła przegrody nie większy niż 0,23 W/m²K - wymiana okien zgodnie z projektem i w standardzie materiałowym nie większym niż U₀<1,1 dla całych okien. Oznacza to zastosowanie zestawów szyb zespolonych o współczynniku U₀<1,0. - docieplenia połaci dachowych lub stropów nad ostatnimi kondygnacjami zgodnie z projektem aby zapewnić współczynnik przenikania ciepła przegrody nie większy niż 0,18 W/m²K. W zależności od warunków lokalnych należy stosować docieplanie wełną metodą pokrywania całych połaci lub stropów lub metodą wdmuchiwanie granulatu wełny dla stropodachów. Dopuszcza się zastosowanie innych technologii po uprzednim uzgodnieniu i zaakceptowaniu zmian przez Inspektora Nadzoru i Operatora.

Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

Naczelnik Wydziału Środowiska

 Wieszka Setnik

Zastępca Prezydenta Miasta


 Adam Murzyn

**Pełnomocnictwo i oświadczenie
dotyczące reprezentowania współwłaścicieli budynku
podczas realizacji PONE na terenie miasta Gliwice**

Gliwice, dnia

I. PEŁNOMOCNICTWO - DOTYCZY/NIE DOTYCZY *

Ja, niżej podpisany/a

Nazwisko i imię.....

Adres zamieszkania.....

Nr Telefonu.....

NIP.....

Seria i nr dowodu osobistego.....

PESEL.....

udzielam pełnomocnictwa

Pani/Panu

Nazwisko i imię.....

Adres zamieszkania.....

Nr Telefonu.....

NIP.....

Seria i nr dowodu osobistego.....

PESEL.....

**do reprezentowania we wszystkich sprawach związanych z Programem
Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice.**

Strony oświadczają, iż spełniają wymogi określone w Regulaminie realizacji Programu
Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice"

Dołączyć kserokopie dowodów osobistych.

.....

data, podpis

***właściwe zakreślić**



II. OŚWIADCZENIE – DOTYCZY / NIE DOTYCZY *

Ja, niżej podpisany/a

Nazwisko i imię.....

Adres zamieszkania.....

Nr Telefonu.....

NIP.....

Seria i nr dowodu osobistego.....

PESEL.....

Oświadczam, iż

będę realizować prace w zakresie Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice i czynię to w imieniu własnym oraz pozostałych współwłaścicieli budynku wymienionych w Księdze Wieczystej. Biorę odpowiedzialność za realizację zadania zgodnie z zapisami Regulaminu realizacji Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice” oraz poinformowałem pozostałych współwłaścicieli o planowanych pracach i szczegółach Regulaminu.

Oświadczam, iż spełniam wymogi określone w Regulaminie realizacji Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice”

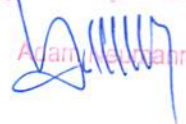
Dołączyć kserokopie dowodów osobistych.

Świadoma/y odpowiedzialności karnej potwierdzam prawdziwość wyżej przedstawionych danych własnoręcznym podpisem:

.....
data, podpis

***właściwe zakresli**

Zastępca Prezydenta Miasta


Agnieszka Stryk

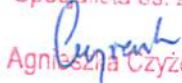
Naczelnik Wydziału Środowiska



Agnieszka Stryk

7-07-2017

Specialista ds. zieleni



Agnieszka Czyżewska

Uzasadnienie

Regulamin jest przyjmowany celem ustalenia zasad przyznawania dotacji celowej w ramach realizacji edycji pilotażowej „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice”. Określa on podstawowe warunki udziału w programie, formy i wysokości dofinansowania, wymagania techniczne jakim powinny odpowiadać montowane urządzenia i użyte materiały budowlane a także określa wzory oświadczeń, pełnomocnictw oraz ofert Wykonawców.

Naczelnik Wydziału Budownictwa


Agnieszka Sęmiak
2.07.2014

Specjalista ds. zieleni

Agnieszka Czyżewska

Zastępca
Skarbnika Miasta


Janusz Adam Biłko