

7M-5246/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej oraz kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy autostradzie A4 oraz przy ul. Bojkowskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz.1875), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4 oraz przy ul. Bojkowskiej, obejmującą część działki nr 36, o pow. 0,4584 ha (pow. całk. 0,5934 ha), KW GL1G/00036843/9, część dz. nr 37 o pow. 0,6560 ha (pow. całk. 1,0920 ha), KW GL1G/00074433/0, część dz. nr 38, o pow. 1,2240 ha, (pow. całk. 1,2770 ha), KW GL1G/00036139/1 oraz część dz. nr 40, o pow. 3,0036 ha, (pow. całk. 4,0377 ha), KW GL1G/00074432/3, obręb Bojkowskie Pola, a także działkę nr 131 o pow. 2,2294 ha, KW GL1G/00037939/6, obręb Wójtowe Pola i zawrzeć nową oraz kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ..204.../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ..204.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ..204.../2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Armin Mann

RADCA PRAWNY

dr Jacek Gorczyński

Kl. 2402

11.10 2017

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5246/17 WYKAZ nr 204.....2017 z dnia 20.10.2017 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00036139/1 Dz. nr 38	1,2770 ha Użytek: RIIIb RIVa,	Nieruchomość położona przy ul. Bojkowskiej	Tereny dróg dojazdowych. Tereny usługowo-produkcyjne – nowe. Tereny nowych usług i produkcji. Teren lotniska. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/00036139/1 Dz. nr 36	0,5934 ha Użytek: RIIIb RIVa	oraz przy autostradzie A4.	Ulica główna				
KW GL1G/00036139/1 Dz. nr 40	4,0377 ha Użytek: RIIIb RIVa,						
KW GL1G/00036139/1 Dz. nr 37 Obręb: Bojkowskie Pola	1,0920 ha Użytek: RIVa, N						
KW GL1G/00037939/9 Dz. nr 131 Obręb: Wójtowe Pola	2,2294 ha Użytek: RIIIb RIVa				Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.10.....2017r. do dnia 10.11.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.