

?M-5253/17  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia ...<sup>do midziowina</sup>.....2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej oraz kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy autostradzie A4, na wschód od ul. Parkowej, na zachód od ul. Bojkowskiej oraz przy ul. Spacerowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz.1875), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, na wschód od ul. Parkowej, na zachód od ul. Bojkowskiej oraz przy ul. Spacerowej, obejmującą działki nr 1082/2, o pow. 0,2446 ha, KW GL1G/00022690/0, dz. nr 1185, o pow. 0,4000 ha, KW GL1G/00051959/6, dz. nr 1186, o pow. 0,4100 ha, KW GL1G/00051958/9, dz. nr 188 o pow. 0,3884 ha, dz. nr 189 o pow. 0,3644 ha, KW GL1G/00017903/9, dz. nr 209 o pow. 0,4842 ha, KW GL1G/00037637/9, dz. nr 211 o pow. 0,3613 ha, KW GL1G/00037942/0, dz. nr 196 o pow. 0,3741 ha, KW GL1G/00037945/1, dz. nr 201 o pow. 0,4356 ha, KW GL1G/00045917/5, dz. nr 108 o pow. 0,4798 ha, KW 38584, dz. nr 1380 o pow. 0,5140 ha, dz. nr 1381 o pow. 0,0248 ha, KW GL1G/00017492/4, dz. nr 1379 o pow. 1,5034 ha, KW GL1G/00017625/6 oraz dz. nr 540 o pow. 4,3018 ha, KW GL1G/00017590/1, obręb Bojków Wschód i zawrzeć nową oraz kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 211...../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 211...../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 211...../2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ nr 211/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5253/17 z dnia 20.10.2017 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/0001</b> <b>7903/9</b> <b>Dz. nr 188</b>  <b>Dz. nr 189</b>	0,3884 ha, Użytek: RIIIb,  0,3644 ha, Użytek: RIIIb,	Nieruchomość położona przy kolei piaskowej, na południe od kolei piaskowej, na północ od kolei piaskowej oraz na zachód od ul. Bojkowskiej i na wschód od ul. Parkowej, przy ul. Spacerowej	Tereny rolne.  Tereny zabudowy usługowej transportu.  Tereny zabudowy usługowej obsługi parkingowej  Tereny zabudowy usługowej nauki	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b>KW</b> <b>GL1G/0003</b> <b>7945/1</b> <b>Dz. nr 196</b>	0,3741 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny zabudowy usługowej obsługi parkingowej				
<b>KW</b> <b>GL1G/0004</b> <b>5917/5</b> <b>Dz. nr 201</b>	0,4356 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny zabudowy usługowej nauki				
<b>KW</b> <b>GL1G/0003</b> <b>7637/9</b> <b>Dz. nr 209</b>	0,4842 ha, Użytek: RIIIb, PsIV		Tereny dróg zbiorczych  Tereny zieleni nie urządzonej				
<b>KW</b> <b>GL1G/0003</b> <b>7942/0</b> <b>Dz. nr 211</b>	0,3613 ha, Użytek: RIIIb, PsIII, RIVa		Tereny dróg zbiorczych  Tereny rolne.				
<b>KW 38584</b> <b>Dz. nr 108</b>	0,4798 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny zabudowy usługowej transportu				
<b>KW</b> <b>GL1G/0001</b> <b>7625/6</b> <b>Dz. nr 1379</b>	1,5034 ha, Użytek: RIIIb, RIVa		Tereny zieleni urządzonej towarzyszącej.				

Zastępca Prezydenta Miasta



<u>KW</u> <u>GL1G/0001</u> <u>7492/4</u> Dz. nr 1380  Dz. nr 1381	0,5140 ha, Użytek: RIIIb,  0,0248 ha, Użytek: RIIIb,	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Tereny dróg lokalnych.				
<u>KW</u> <u>GL1G/0002</u> <u>2690/0</u> Dz. nr 1082/2	0,2446 ha, Użytek: RIVa, PsIII	Tereny dróg dojazdowych.  Tereny gród publicznych KDP – skwer w jednostce F1 (proj)				
<u>KW</u> <u>GL1G/0005</u> <u>1959/6</u> Dz. nr 1185	0,4000 ha, Użytek: RIIIa, RIIIb,					
<u>KW</u> <u>GL1G/0005</u> <u>1958/9</u> Dz. nr 1186	0,4100 ha, Użytek: RIIIa, RIIIb					
Obręb: Bojków						
<u>KW</u> <u>GL1G/0001</u> <u>7590/1</u> Dz. nr 540	4,3018 ha, Użytek: RIIIb, RIVa					
Obręb: Bojków Wschód						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.10.2017 r. do dnia 10.11.2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
KI 2422

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Niekorczyński

11.10.2017