

ZARZĄDZENIE NR *PM-5290/17*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia *31 października 2017 r.*

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane oraz teren do obsługi służący jako miejsca postojowe.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 272/17 Wojewody Śląskiego z dnia 26 września 2017r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów.
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 88,89 obr. Przyszówka, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów, o powierzchni odpowiednio: 325 m² 21 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070675/0, z przeznaczeniem pod istniejące garaże oraz teren do obsługi służący jako miejsca postojowe.
- § 2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem gruntu pod istniejące garaże blaszane oraz teren do obsługi służący jako miejsca postojowe.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *211.SP/2017*, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr *211.SP/2017*..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

27.10.2017
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Nikola Drelich
RADNY MIASTA GLIWICE

Paulek i Ruszkowski
K1-3749

10.10.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

WYKAZ NR 21/.....SP/2017

zawierający opis przeznaczony do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 88,89, obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów, objętej księgą wieczystą GL1G/00070675/0.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działki nr: 88 o pow. 325 m² 89 o pow. 21 m² obr. Przyszówka księga wieczysta GL1G/00070675/0 użytek Bi	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach na wsch. od ul. Partyzantów. Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane oraz kontenery na odpady komunalne.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 33 z dnia 25 lutego 2008r., poz.709), teren obejmujący działki nr 88,89 obr.Przyszówka, oznaczony jest symbolem 7MW – co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa, z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane wraz z terenem do ich obsługi służącym jako miejsca postojowe.	Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	- 3,00 zł netto miesięcznie/1m ² gruntu pod garażem nie będącym własnością Skarbu Państwa - 0,30 zł netto miesięcznie/ 1 m ² terenu do obsługi służącego jako miejsca postojowe. Stawki zostały ustalone zgodnie z pkt. 7 i 9 tabeli nr 3, załącznika nr 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</i> Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 31.10.2017 do dnia 21.11.2017, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji

Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami


 Michał Dobik

Zastępca Prezydenta Miasta


 Adam Neumann