

94-5309/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 października 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Magnolii, obejmującą działkę nr 115 o powierzchni 0,0022 ha oraz część działki nr 116 o powierzchni 0,0088 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0668 ha) obręb Wilcze Gardło, KW odpowiednio GL1G/00045805/7, GL1G/00045804/0 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty infrastruktury technicznej stacji transformatorowej oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej stacji transformatorowej).

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 220./2017 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 220./2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRÁWNY
dr Jacek Wójcicki
Kt 2402

23.10 2017

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Kuchmann

GN.6845.1.536.2017

Wykaz nr 220 /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5309/17 z dnia 31.10.2017, zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 115 KW nr GL1G/00045805 /7 116 KW nr GL1G/00045804 /0. Obręb: Wilcze Gardło	0,0022 ha Użytek: Ba 0,0668 ha Użytek: B	położona przy ul. Magnolii	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 115, 116, obręb Wilcze Gardło oznaczone są symbolem: 2 E – co oznacza: tereny infrastruktury technicznej z zakresu elektroenergetyki, 3 ZPU – co oznacza: tereny zieleni urządzonej. Działki położone są w granicach strefy ochrony konserwatorskiej oraz otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejącą stacją transformatorową oraz dojazd i dojeście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej). Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: 10,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres **21** dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 31.10 2017r. do dnia 21.11 2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Czajkowski
 Kt. 24/12
 90 01 9012

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian...