

9M-5313/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 października 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Eiffel'a i na północ od ul. Wyczółkowskiego.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone na wschód od ul. Eiffel'a i na północ od ul. Wyczółkowskiego, obejmujące część działki nr 18 o pow. 1,2400 ha oraz część działki nr 20 o powierzchni 1,9500 ha (całkowite powierzchnie działek wynoszą odpowiednio 1,7160 ha i 2,1738 ha), obręb Niepaszyce Północ, KW odpowiednio GL1G/00007734/0, GL1G/00031918/1 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 224.../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 224.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

27.10.2017
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

RADCA PRAWNY
 Magdalena Kozielec
 KT 2898

27.10.2017

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

Wykaz nr ²²⁴..... /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{5313/19}..... z dnia ^{31.10}.....2017r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Eiffel'a i na płn. od ul. Wyczółkowskiego

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 18 KW nr GL1G/00007734/0 20 KW nr GL1G/00031918/1 Obręb: Niepaszyce Północ	1,7160 ha Użytek: RIIIb, ŁIV 2,1738 ha Użytek: RIIIb, PsIII, N	Położone na wschód od ul. Eiffel'a na północ od ul. Wyczółkowskiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 18 i 20 obręb Niepaszyce Północ oznaczone są symbolem: 6 R – co oznacza: tereny rolnicze; 3 ZPE – co oznacza: tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetar- gowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 0,04 zł/m2 pow. gruntu/rocznie netto.	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{31.10}.....2017r. do dnia ^{21.11}.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca naczelnika wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drahis

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Humann

RADA MIEJSKA
 Magdalena Kozielec
 Kt 2898
 21.10.2017