

7M-5384/17  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 20 listopada 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Kochanowskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Kochanowskiego, obejmujące działki oznaczone w ewidencji numerami: 260, o pow. 0,1367 ha, KW GL1G/00085394/4 oraz 261, o pow. 0,0453 ha, KW 7299, obręb Trynek i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 243/2017 nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 243/2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 243/2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY  
 dr Jacek Górczyński  
 K. 2

31.10 2017

Wydział  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Orabik  
 18.11.2017

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Nętko

WYKAZ nr 213 /2017stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5384/17 z dnia 20.11.2017 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW nr:</b> <b>GLIG/00085</b> <b>394/4</b> <b>Dz. nr 260</b>	0,1367 ha Użytek: RIIIa	Nieruchomości położone przy ul. Kochanowskiego.	Ulice główne do przebudowy i projektowane  Ulice główne istniejące  Teren mieszkaniowy o wysokiej intensywności zabudowy  Teren zieleni urządzonej	Czasowa dzierżawa terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
<b>KW nr:</b> <b>7299</b> <b>Dz. nr 261</b>	0,0453 ha Użytek: RIIIa				Wg. stawki: 0,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie za tereny ogrodów 1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie za tereny pod obiektami		
Obręb: Trynek							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.11.2017r. do dnia 11.12.2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

ADWOKAT PRAWNY  
 dr Marek Gorczyński

31.10 2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neubrand

Zastępca Dyrektora Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik