

7M.5459/17

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
*Ogólna*  
**z dnia .....2017r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na przy ulicach Kunickiego oraz Ossowskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.), art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicach : Kunickiego oraz Ossowskiego, obejmujące działki oznaczone w ewidencji numerami 566/1,566/2,566/3 oraz 1285/1 o pow. odpowiednio 0,6150 ha, 0,0896 ha, 0,0596 ha, 0,4055 ha, KW GL1G/00034071/2 dla działek 566/1,566/2 i 566/3 oraz KW GL1G/00034070/5 dla działki 1285/1 obręb Trynek i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *253*...../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *253*...../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *253*...../2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADNIK PRAWNY  
dr Jacek Przytycki  
44-402

20.11.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kozłowski

WYKAZ nr 253 /2017

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5459/19 z dnia 04.12.2017 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00034 071/2 Dz. nr 566/1	0,6150 ha Użytek: „RII” „B”	Nieruchomości położone przy ul. Stanisława Kunickiego oraz ul. Michała Ossowskiego	Tereny nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej <b>Symbol: 02 MWn</b>	Czasowa dzierżawa terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/00034 070/5 Dz. Nr 1285/1	0,4055 ha Użytek: „RII” „B”		Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej <b>Symbol: 23 KDD 1/2</b>				
KW GL1G/00034 071/2 Dz. nr 566/2	0,0896 ha Użytek: „dr”		Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej <b>Symbol: 22 KDD 1/2</b>		Wg. stawki: 0,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie za tereny ogrodów 1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie za tereny pod obiektami		
KW GL1G/00034 071/2 Dz. nr 566/3  Obręb: Trynek	0,0596 ha Użytek: „dr”		<b>Symbol : 24 KDD 1/2</b>				

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 04.12 2017r. do dnia 25.12 2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Chywiński  
K: 1212

20.11 2017

Zastępca Naczelnika  
Gospodarki Nieruchomości

Michał Drąg

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kujumani