

ZARZĄDZENIE NR PM ..... 5554/17  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 20 grudnia 2017r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Tatrzańskiej 33.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. Tatrzańskiej 33, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 463, obręb Sońnica – o pow. 4755 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00032535/9.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 4 m<sup>2</sup> oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod stanowisko na kontenery na odpady.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 591 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 591 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski  
Kt 3749

13.11.17

DYREKTOR

*Rozena Kus*

14. GRU. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam Neumann*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5554/17  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.12.2017

WYKAZ Nr 591../2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 5554../2017 z dnia 20.12. 2017 r., zawierający opis i warunki  
wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032535/9 Dz. 463 obręb: Sośnica	Pow. całkowita: 4755 m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy 4 m <sup>2</sup>  Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Tatrzańskiej.	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Symbol: 11 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod stanowisko na odpady komunalne oraz pod dojeżdżenie do kontenerów.	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres  nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.  Wg rocznych stawek: <b>18,00 zł/m<sup>2</sup></b> + VAT za odpady niesegregowane <b>1,20 zł/m<sup>2</sup></b> + VAT za odpady segregowane	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie  14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.12.2017 do 10.01.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
Paweł Trzeciński  
Kl. 3749  
13.12.17

DYREKTOR  
Beata Kus  
14. BRU. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Wójcicki