

ZARZĄDZENIE NR 34-1/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 22 listopada 2018

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części działki nr 401 obr. Żorek, położonej przy ul. Chorzowskiej 149, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00079825/0.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część **działki nr 401 obręb Żorek**, o powierzchni 24 m², użytek Bi, położonej przy ul. Chorzowskiej 149 stanowiącej, własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer GL1G/00079825/0.
- § 2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem gruntu pod nośnik reklamowy.
- § 3. Ustalić indywidualną stawkę czynszu w wysokości 46,67 zł netto miesięcznie/1 m²
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 36/SP/2018, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 5. Wykaz Nr 36/SP/2018 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2018.11.22
RADA MIASTA
dr Andrzej Drabik
14402

20.11.2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ NR36.....SP/2018

zawierający opis przeznaczony do wydzierżawienia części działki nr 401, obręb Żorek, położonej przy ul. Chorzowskiej 149, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00079825/0.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr 401 obr. Żorek księga wieczysta GL1G/00079825/0 użytek Bi, dr pow. 6596 m ²	Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek o powierzchni zabudowy 133 m ² oraz obiekt, o powierzchni 46 m ² , które przeznaczone są do rozbiórki.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze (uchwała XXXVII/1089/2010 z dnia 15 lipca 2010r. opublikowana w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 188 z dnia 16 września 2010r. poz.2908), teren oznaczony jest symbolem 17U , co oznacza tereny usług różnych – istniejące.	Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren o powierzchni 24 m ² , użytek Bi, z przeznaczeniem pod nośnik reklamowy.	Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	- 46,67 zł netto miesięcznie/1m ² z przeznaczeniem pod nośnik reklamowy. Stawka została ustalona indywidualnie, zgodnie z § 3 pkt.2a Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm. Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 22.11.2018 do dnia 12.12.2018, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji

Publicznej przez okres 21 dni. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

RADCA MIĘDZONARODOWY
 dr Jerzy Gorczyński
 So. 141 2402 2017

Zastępca Marszałka
 Gospodarki Nieruchomości
 Michał Orlik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann