

107/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 10 grudnia 2018 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Bernardyńskiej 57-59, obejmujące:

- część działki nr **2041/1**, obręb **Szobiszowice**, o pow. 113 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00128772/2
- część działki nr **954/1**, obręb **Szobiszowice**, o pow. 820 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00128772/2
- część działki nr **954/2**, obręb **Szobiszowice**, o pow. 983 m²; zapisanej w KW nr GL1G/ 0/2
- część działki nr **955/1**, obręb **Szobiszowice**, o pow. 426 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00045065/7
- część działki nr **955/2**, obręb **Szobiszowice**, o pow. 6 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00038693/8

i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu oraz istniejące garaże blaszane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **759** /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **759** /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji

Publicznej.

Pawel Pruszkowski
k: 5749

DYREKTOR
Eżena Kus

RM. 18/ 05 GRU. 2018

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RAJCA PRAWNY

Pawłuszowski
Kt 3749

28. 11. 18 ✓

DYREKTOR

Bożena Kus

Zastępca Prezidenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ Nr 759/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 107^a/2018 z dnia 10.10.2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat		
1	2	3	4	5	6	7	8		
KW GL1G/00128772/2 Dz. 2041/1 obręb: Szobiszowice	Pow. 113 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Bernardyńskiej 57-59.	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące . Symbol: 17 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów oraz istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m² + VAT 2. tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/1m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.		
KW GL1G/00128772/2 Dz. 954/1 obręb: Szobiszowice	Pow. 820 m ² Użytek: B								
KW GL1G/00015090/2 Dz. 954/2 obręb: Szobiszowice	Pow. 983 m ² Użytek: B							Tereny ulic zbiorczych – istniejących. Symbol: 02 KDZ 1/2	
KW GL1G/00045065/7 Dz. 955/1 obręb: Szobiszowice	Pow. 426 m ² Użytek: B								Tereny ulic dojazdowych – istniejących i projektowanych. Symbol: 048 KDD 1/2
KW GL1G/00043435/8 Dz. 955/2 obręb: Szobiszowice	Pow. 6 m ² Użytek: B								

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega objawieniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 10.10.2018^a do 31.10.2018^a, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.




 Dyrektor
 Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
 05.10.2018



 Zastępca Dyrektora Zakładu
 05.10.2018