

ZARZĄDZENIE nr PM-143...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 18 grudnia..... 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy Al. Przyjaźni i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Uchylić zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6945/2016 z dnia 3 października 2018 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości obejmującej część działki nr 1603 o pow. 77 m² (pow. całk. 0,5325 ha), obręb Stare Miasto, stanowiącej własność miasta Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy Al. Przyjaźni, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00044561/7, z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią.
- § 2. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy Al. Przyjaźni, obejmującą część działki nr 1603, obręb Stare Miasto, o łącznej powierzchni dzierżawy 77 m² (pow. całk. 0,5325 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00044561/7 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią (39 m²) i miejsca postojowe (38 m²).
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/7/2018 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/7/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronach internetowych ZDM.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/7/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za: Prezydent Miasta


Andrzej Kulszanski

KIEROWNIK REFERATU
regulacji stanów prawnych

Maciej Erdmann


Jakub Rzesutowski
RADCA PRAWNY
KT 3542

DYREKTOR

mgr inż. Andrzej Kulszanski

WYKAZ nr ZDM/7/2018 143 18.12
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-...../2018 z dnia/2018
zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00044561/7 Dz. nr 1603 Obręb: Stare Miasto.	5325 m ² Użytek: dr	Nieruchomość położona przy Al. Przyjaźni.	Tereny dróg. Ciągi piesze i rowerowe. Tereny usługowo-mieszkalniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Tereny związane z realizacją Drogowej Trasy Średnicowej. Tereny ulic głównych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowa.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. wg stawki: 0,70 zł/m² rocznie za teren pod zagospodarowanie zielenią 1,00 zł/m² miesięcznie za teren pod miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej.	Platne rocznie do 1-go lutego każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 18.12 2018 r. do dnia 08.01.2019, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.